

Spis treści:

TOM I

A – Załączniki	str. 3 - 38
• Oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.....	str. 4
• Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów oraz Izby Inżynierów Budownictwa.....	str. 5 - 10
• Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	str. 11 - 15
• Wypis i Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czorsztyn z dnia 15 czerwca 2012 roku.....	str. 17 - 22
• Opinia Geotechniczna.....	str. 23 - 38
B – Projekt zagospodarowania działki	str. 39 - 45
▪ Opis.....	str. 39 - 43
▪ Część graficzna.....	str. 44 - 45
1. Mapa sytuacyjna	1 : 500
C – Projekt architektoniczno-budowlany	str. 46 - 75
▪ Opis.....	str. 46 - 56
D – Obliczenia konstrukcyjne obiektu	str. 57 - 69
▪ Część graficzna.....	str. 70 - 75
2. Rzut fundamentów	1 : 50
3. Rzut parteru	1 : 50
4. Rzut konstrukcji stropodachu	1 : 50
5. Widok stropodachu	1 : 50
6. Przekrój A - A	1 : 50
7. Elewacje	1 : 100

biuro projektów

OŚWIADCZENIE

STANOWISKO
WYKONANE
W DNIU 11.11.2015 R.

Oświadczam, że projekt budowlany budynku WYPOŻYCZALNI SPRZĘTU WODNEGO

obiekt:

Budynek wypożyczalni sprzętu wodnego
działki nr 11/2, 329, 527/124, 569/5, 12/1, 527/122, 10/3
obręb Czorsztyn
rejon ulicy Stylchen miejscowość Czorsztyn

inwestor:

Witold Żytkowicz
ul. Słowacka 67
33-300 Nowy Sącz

architekton
biuro projektów

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami) został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Paweł Dvoan
uprawnienia do wykonywania zawodu
bez ograniczeń w zakresie projektowania
nr ewid. 07.00.1232.0001.0001
11.11.2015



PROJEKTANT

MICHAŁ WASKOWY

W SPPCU
DO PROJEKTOWANIA I PRZEGNANIE

Nowy Sącz, LISTOPAD'2015



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

Z
Z
mgr inż. Sławomir Piaskowy

SEKRETARZ OKRĘGOWEJ
RADY IZBY ARCHITEKTÓW
RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ PIASKOWY

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/121/2008**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1497**.

Członek czynny od: 18-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-03-2015 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1497-7A96-11Y6-8DC7-25D4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

ZA
mgr inż. arch. Michał Piaskowy
STAROSTA
W NIEPOLENAKOWIE

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygnatura akt: OKK/Upb/163/08/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2008 r

DECYZJA nr MPOIA / 121 / 2008

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz.U. z 2007r. Nr 99, poz. 665, Nr 88, poz. 587, Nr 127, poz. 860, Nr 247, poz. 1844, Nr 191, poz. 1373, Dz.U z 2008r. Nr 145, poz.914, Nr 199, poz. 1227), ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247.), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682 i Nr 181 poz. 1524, nr 64, poz. 565), rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z 2007r., Nr 210, poz. 1528)

stwierdza się, że
Pan mgr inż. arch. Michał Piaskowy
urodzony dnia 02 lutego 1978 r., w Nowym Sączu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

.....
dr inż. arch. Witold Gilewicz, Przewodniczący OKK

.....
prof. dr hab. inż. arch. Wacław Galadyn, V-ce Przewodniczący OKK

.....
mgr inż. arch. Witold Bzduch, VI-ce Przewodniczący OKK

.....
mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

.....
mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

.....
mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

.....
mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

.....
mgr inż. arch. Artur Trzeopla, Członek OKK

.....
mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK



Otrzymują,

1. Pan Michał Piaskowy, zam. 33-300 Nowy Sącz, ul. Majora Hubala 10/15
Gdy decyzja stanie się ostateczna:
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

Handwritten signature in blue ink
mgr inż. arch. Paweł Dygón

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PAWEŁ DYGOŃ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GT.III-1229/A-156/77**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0154**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-07-2015 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0154-E2D7-3F6E-AB8C-61FE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nowy Sącz, dnia 29 grudnia 1977

Nr GT.III-1229/A-156/77

ZA
ZO
mgr inż. ... Flakowy

STARSZY
W

Stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Paweł D y g e ń
magister inżynier architekt
urodzony dnia 21 lipca 1947 roku w Nowym Sączu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
w specjalności architektonicznej

Ob. Paweł D y g e ń jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjne-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontroli budowy, kierowania i kontroli wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

RK/.

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Wiesław Kociewicz
DYREKTOR WYDZIAŁU





MOHB.OKK.71317/04

Kraków, dnia 4 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Piotr Mieczysław Żuchowski**
urodzony dnia 01.01.1975 r. w Sanoku
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **MAP/0064/POOK/04**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwała Nr 30 z dnia 3 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pan Piotr Żuchowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

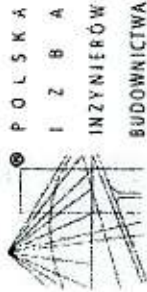
1. dr inż. Józef Cieślinski
2. inż. Jerzy Twardkiewicz
3. dr inż. Jerzy Twardkiewicz

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Podpis]
dr inż. Stanisław Karczmarszyk

Przewodniczący
Małopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
[Podpis]
dr inż. Józef Cieślinski



- Otrzymał:
1. Pan Piotr Żuchowski
ul. Fiedlera 4/28
33-300 Nowy Sącz
 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 3. dr inż. Jerzy Twardkiewicz



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-565-GXB-45J *

Pan Piotr Żuchowski o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0672/04

adres zamieszkania ul. Wieniawskiego 24, 33-300 Nowy Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-06-24 roku przez:

Stanisław Karczmarszyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZŁOCIONE / ORYGINAŁEM

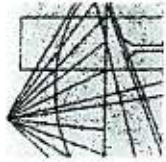
Data:

mgr inż. **Piotr Żuchowski**
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: MAP/0064/POOK/04

STANISŁAW KARCZMARSZYK
W.A. PRZEWODNICZĄCY
RADA MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zamieszczonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa ww.w.pibb.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej (Okręgowej) Izby Inżynierów Budownictwa.

10



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 26) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3, 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1175 z późn. zm.), § 11 ust 1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania czynności inżynierskich w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 51 poz. 37) z późn. zm. oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K. sędka postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 r. Nr 65 poz. 1071 z późn. zm.).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdziła, że

Pan inż. **Mariusz Stanisław Salamon**
urazdony dnia 19.07.1973 r. w Królewcu
uryskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0371/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

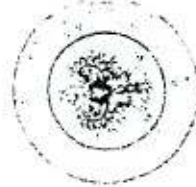
UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 26) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3, 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1175 z późn. zm.), § 11 ust 1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania czynności inżynierskich w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 51 poz. 37) z późn. zm. oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K. sędka postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 r. Nr 65 poz. 1071 z późn. zm.)

Podpisali

Przewodniczący Izby: *[Signature]* / Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Miejsce: *[Signature]*
Urządzenie: *[Signature]*



Przewodniczący Izby: *[Signature]*

Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Przewodniczący Izby: *[Signature]*

Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Przewodniczący Izby: *[Signature]*

Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Przewodniczący Izby: *[Signature]*

Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Przewodniczący Izby: *[Signature]*

Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Przewodniczący Izby: *[Signature]*

Członek Komisji Kwalifikacyjnej: *[Signature]*

Kraków, 11 lutego 2015 r.

Zaświadczenie

Pan/Pani **Mariusz Salamon**

miejsce zamieszkania **ul. Stefana Batorego 69/8**

33-300 Nowy Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **MAP/BO/0066/10**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 marca 2015 r.**
do dnia **29 lutego 2016 r.**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE**

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

[Signature]
dr inż. Stanisław Karzmarczyk

(pieczęć - podpis przewodniczącego OIB)

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE**

ZGODNE Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Piotr Zuchowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: **MAP/2004/POOK/04**

I n f o r m a c j a

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

STAROSTWO POWIATOWE
W CZORSZTYNIE
ul. Piłsudskiego 10
43-100 CZORSZTYN

rodzaj obiektu:	Budynek WYPOŻYCZALNI SPRZĘTU WODNEGO
adres:	Czorsztyn rejon ul. Stylchen działki nr: 11/2, 329, 527/124, 569/5, 12/1, 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn
przedmiot robót:	Projekt budowlany – ARCHITEKTURA
inwestor:	Witold Żytkowicz ul. Słowacka 67 33-300 Nowy Sącz
opracował:	mgr inż. arch. Michał Piaskowy

architekton
biuro projektów

Październik '2015

Spis treści:

STACJA
W A
WYDZIAŁ

1. zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów ,
2. wykaz istniejących obiektów budowlanych ,
3. wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ,
4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia ,
5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych ,
6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń .

architekton
biuro projektów

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

W ramach zamierzenia budowlanego realizowana będzie budowa budynku wypożyczalni sprzętu wodnego na działce nr 11/2, 329, 527/124, 569/5, 12/1, 527/122, 10/3 w obr. Czorsztyn w miejscowości Czorsztyn w rejonie ul. Stylchen.

Realizacja obiektu to następujący zakres prac budowlanych:

- niwelacja i przygotowanie terenu
- wykonanie wykopów oraz stóp z chudego betonu pod ławy fundamentowe ze ścianami fundamentowymi budynku
- wykonanie żelbetowej szkieletowej konstrukcji nośnej, ścian oraz stropów budynku
- wykonanie warstw stropodachu użytkowego /taras zielony/
- montaż stolarki
- ocieplenie ścian zewnętrznych
- instalacje i wykończenie budynku

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Działki są zabudowana. Znajduje się na nich: budynek gastronomiczny, 3 budynki gospodarcze, budynek mieszkalno-gospodarczy oraz 2 wiaty gospodarcze.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Istniejące sieci infrastruktury technicznej, biegnące przez działki, na których realizowana będzie budowa budynku wypożyczalni sprzętu wodnego.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy Prawo budowlane:

1. których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m ,
WYSTĘPUJE
- b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m ,
NIE WYSTĘPUJE
- c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,
NIE WYSTĘPUJE
- d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,
NIE WYSTĘPUJE
- e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,
NIE WYSTĘPUJE
- f) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów , mniejszej niż :
- 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,
NIE WYSTĘPUJE
- 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV , lecz nie przekraczającym 15 kV ,
NIE WYSTĘPUJE
- 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV , lecz nie przekraczającym 30 kV
NIE WYSTĘPUJE
- 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV , lecz nie przekraczającym 110 kV
NIE WYSTĘPUJE
- g) roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę , przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m
NIE WYSTĘPUJE
- h) roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych ,
NIE WYSTĘPUJE

2. przy których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi :

- a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C ,
NIE WYSTĘPUJE
- b) roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest:
NIE WYSTĘPUJE

3. stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

- a) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,
NIE WYSTĘPUJE
- b) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów;
NIE WYSTĘPUJE

4. prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych :

- a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym 110 kV ,
NIE WYSTĘPUJE
- b) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV ,
NIE WYSTĘPUJE
- c) budowa i remont:
- linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe),
NIE WYSTĘPUJE
- sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne,
- linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,
NIE WYSTĘPUJE
- sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego,
NIE WYSTĘPUJE
- d) wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;
NIE WYSTĘPUJE

5. robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników :

- a) roboty prowadzone z wody lub pod wodą ,
NIE WYSTĘPUJE
- b) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych ,
NIE WYSTĘPUJE
- c) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach ,
NIE WYSTĘPUJE
- d) roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m :

STWARZAJĄCYCH WYSTĘPIENIA

NIE WYSTĘPUJE

6. robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:

- a) roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,

NIE WYSTĘPUJE

- b) roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;

NIE WYSTĘPUJE

7. robót budowlanych wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk:

NIE WYSTĘPUJE

8. robót budowlanych wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych:

NIE WYSTĘPUJE

9. robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych:

- a) roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,

NIE WYSTĘPUJE

- b) roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;

NIE WYSTĘPUJE

10. robót budowlanych prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – roboty, których masa przekracza 1,0 t.

NIE WYSTĘPUJE

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Instruktaż pracowników przeprowadzić przed każdym etapów budowy (wykopy, ściany, stropy, więźba dachowa + pokrycie dachu) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, z dnia 06 lutego 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/03 – poz. 401)

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Projektowany obiekt wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

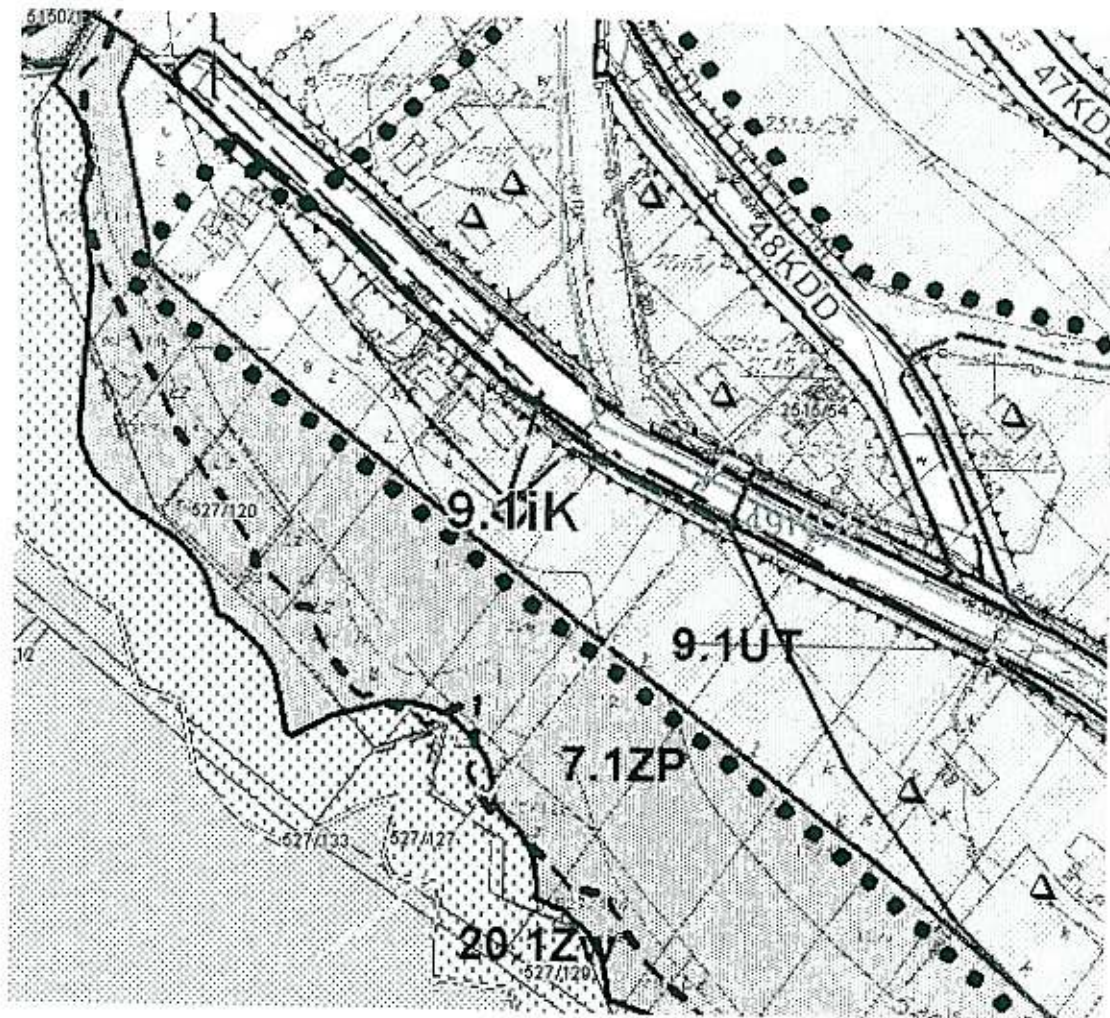
architekton
biuro projektów

Opracował:

PROJEKTANT
MICHAŁ PIANKOWY
W SPECJALIZACJI PRACOWNIKOWA
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

WYRYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czorsztyn
zatw. Uchwałą nr XVII/147/2012 Rady Gminy Czorsztyn z dnia 15 czerwca 2012 r.
(Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 lipca 2012 r. poz. 3584)
dla działek nr ewid. 11/2, 329, 527/124, 527/126
położonych w miejscowości Czorsztyn



9.1UT	Tereny koncentracji usług turystycznych i rekreacji
7.1ZP	Tereny zieleni urządzonej i nie urządzonej, tereny obiektów i urządzeń obsługi rekreacji przyrodniczej
20.1Zw	Tereny zieleni nadbrzeżnej, towarzyszącej ciekom wodnym
9.1iK	Tereny urządzeń oczyszczania ścieków
96KDD	Drogi gminne klasy: dojazdowa
—▲▲▲▲▲	Nieprzekraczalne linie zabudowy
●●●●●●●●	Strefa ochrony krajobrazu kulturowego
- - - - -	Linia maksymalnego piętrzenia (534,5 m)

Maniowy, dnia 04.01.2013 r.

Wyk.RD

z up. WÓJTA
Rafał Jandura
Zastępca Wójta

WYPIS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czorsztyn
zaw. Uchwałą nr XVII/147/2012 Rady Gminy Czorsztyn z dnia 15 czerwca 2012 r.
(Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 lipca 2012 r. poz. 3584)
dla działek nr ewid. 11/2, 329, 527/124, 527/126
położonych w miejscowości Czorsztyn

STAROSTA
W NITC
17.07.2012

USTALENIA SZCZEGÓLWE DLA TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

§ 10

Tereny obsługi turystyki i rekreacji

1. Dla terenu oznaczonego w planie symbolami: 1.1UT – 23.1UT dopuszcza się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

1) przeznaczenie podstawowe – tereny koncentracji usług turystycznych i rekreacji, w tym:

- hotele; motele, pensjonaty;
- schroniska turystyczne;
- pensjonaty;
- obiekty rekreacji indywidualnej;
- terenowe urzędnia i obiekty sportowo-rekreacyjne.

2) przeznaczenie dopuszczalne:

- handel detaliczny, gastronomia;
- usług administracji;
- usługi kultury i oświaty;
- agencje i biura turystyczne;
- pole namiotowe;
- zieleń urządzone;
- ciągi piesze;
- ścieżki rowerowe;
- parkingi;
- urządzenia infrastruktury technicznej (np. stacje transformatorowe, inne).

ZA ZODPOWIEDZIALNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Michał Piastrowy

1.1. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

- możliwość rozbudowy i przebudowy istniejących obiektów budowlanych;
- dla terenów oznaczonych symbolami 21.1UT oraz 22.1 UT wprowadza się zakaz lokalizacji nowych budynków, dopuszcza się na tym terenie rozbudowę lub przebudowę istniejących obiektów budowlanych przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających ze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych: zgodnie z §3 ust.6;
- wskaźnik powierzchni zabudowy: do 30%;
- dla terenu oznaczonego symbolem 14.1UT, wysokość obiektu nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych, przy czym jedna lub dwie realizowane w poddaszu. Wysokość obiektów w głównej kalenicy dachu nie może przekroczyć 14 metrów nad poziom terenu od strony przystokowej. Dla pozostałych terenów wysokość budynków: zgodnie z ustaleniami § 3 ust.2;
- kąt nachylenia głównych połaci dachowych: zgodnie z ustaleniami §3 ust.4;
- wprowadza się zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych ścian plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”;
- powierzchnia biologicznie czynna nie może stanowić mniej niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- dopuszcza się lokalizowanie tablic z informacjami turystycznymi;
- dopuszcza się stosowanie ogrodzeń ażurowych o maksymalnej wysokości 2m.

§ 14

Tereny zieleni - pozostałe

3. Symbolami: 1.1Zw – 68.1Zw oznacza się tereny zieleni nadbrzeżnej, towarzyszącej ciekom wodnym – wzdłuż rzeki Dunajec, zbiornika wodnego Jezioro Czorsztyńskie oraz zb. Sromowce Wyżne lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

3.1. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenu:

- zagospodarowanie terenu jako trwale użytki zielone;

1. Dla terenów oznaczonych w planie symbolami: 1 – 108 KDD ustala się przeznaczenie: drogi gminne klasy dojazdowa.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 obowiązują ustalenia:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10m (na terenie zabudowy) oraz 15m (poza terenem zabudowy);
 - 2) dopuszcza się jedną jezdnię o dwóch pasach ruchu;
 - 3) możliwość wydzielenia ścieżki przeznaczonej dla ruchu rowerów lub jazdy na wrotkach (rolkach);
 - 4) dopuszcza się wyznaczanie pasów i miejsc postojowych o ile ustalenia szczegółowe dla terenów nie stanowią inaczej;
 - 5) dopuszcza się stosowanie urządzeń zmniejszających prędkość jazdy;
 - 6) możliwość lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej /na podstawie przepisów odrębnych/.

§ 2

Definicje określeń użytych w tekście uchwały

Ilekrót w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) *rysunku planu* – należy przez to rozumieć rysunek, będący załącznikiem nr 1 niniejszej uchwały;
- 2) *planie* – należy przez to rozumieć ustalenia niniejszego planu;
- 3) *uchwale* – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 4) *przepisach odrębnych* – należy przez to rozumieć przepisy prawne dotyczące gospodarki przestrzennej odnoszące się do obszaru planu objętego niniejszą uchwałą, w tym m.in.:
 - a. ustawa prawo budowlane, w brzmieniu z dnia 28 stycznia 2008 roku (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami);
 - b. ustawa o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. 1997 nr 115 poz. 741 z dnia 21 sierpnia 1997 r. z późniejszymi zmianami;
 - c. ustawa Prawo wodne – Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 z dnia 18 lipca 2001 r. z późniejszymi zmianami;
 - d. ustawa Prawo geologiczne i górnicze – Dz. U. 2005 nr 228 poz. 1947 z dnia 4 lutego 1994 r. z późniejszymi zmianami;
 - e. ustawa o ochronie przyrody – Dz. U. 2004 nr 92 poz. 880 z dnia 16 kwietnia 2004 r. z późniejszymi zmianami;
 - f. ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. z 2011 r. Nr 62, poz. 627, z późniejszymi zmianami);
 - g. ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – Dz. U. nr 199 poz. 1227 z dnia 3 października 2008 r. z późniejszymi zmianami;
 - h. ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z dnia 23 lipca 2003 r. z późniejszymi zmianami;
- 5) *terenie* – należy przez to rozumieć część obszaru wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczonego symbolem;
- 6) *obszarze planu* – należy przez to rozumieć obszar objęty tut. planem;
- 7) *przeznaczeniu podstawowym terenu* – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które przeważa na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) *przeznaczeniu dopuszczalnym* – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które wzbogaca lub uzupełnia funkcję obszaru, nie powodując kolizji z przeznaczeniem podstawowym;
- 9) *wysokości budynku* – należy przez to rozumieć wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu tego budynku
- 10) */co jest spójne* odpowiednio z definicją zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie/;
- 11) *obiektach sportowo–rekreacyjnych* – należy przez to rozumieć hale sportowe, budynki lub urządzenia terenowe w/na których uprawia się sport lub rekreację;
- 12) *terenowych urządzeniach sportowych* – należy przez to rozumieć urządzone boiska, bieżnie, skocznie, korty tenisowe i podobne obiekty sportowe usytuowane na wolnym powietrzu;
- 13) *zieleni urządzonej* – należy przez to rozumieć urządzone i zakomponowane zespoły zieleni przystosowane dla potrzeb rekreacji i wypoczynku;

- za wyjątkiem oznaczeń związanych z przebiegiem szlaków turystycznych, tablic związanych z urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej oraz tablic lokalizowanych w obszarze otuliny PPN przez władze PPN, a także sytuowanych w okresie organizowania imprez sportowych i rekreacyjnych;
- 8) możliwość umieszczania tablic informacyjnych i reklamowych na budynkach będących w ewidencji lub rejestrze zabytków za zgodą służb konserwatorskich;
 - 9) obowiązuje zasada lokalizacji projektowanej zabudowy sytuowanej wzdłuż dróg publicznych w nawiązaniu do linii zabudowy istniejącej; parametry odległości – zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska (art.113 i 114);
 - 10) dla dróg wewnętrznych lokalizacja projektowanej zabudowy /budynków/ sytuowanej wzdłuż tych dróg powinna nawiązywać do linii zabudowy istniejącej; odległość ta nie może być mniejsza niż 6 m licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni. Dla dróg publicznych w tym zakresie obowiązują odległości zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 11) na całym obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje zakaz realizacji ogrodzeń z wypełnieniami z elementów betonowych oraz szczelnych z płyt blaszanych – za wyjątkiem terenów budowy w trakcie realizacji inwestycji;
 - 12) w obrębie terenów zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz przy lokalizowaniu budynków „plombowych” w istniejącej zabudowie dopuszcza się usytuowanie projektowanego budynku bezpośrednio przy granicy;
 - 13) obowiązuje zasada koncentracji zabudowy;
 - 14) wyklucza się możliwość realizacji zabudowy na terenach czynnych osuwisk oraz abrazyjnych brzegów zbiornika Czorsztyńskiego w odległości mniejszej niż 30m od stromej krawędzi brzegu. Na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych dopuszcza się możliwość wykluczenia niektórych terenów z zabudowy w wyniku badań geologiczno-inżynierskich określających możliwość i szczegółowe warunki posadowienia obiektu;
 - 15) dla terenów przybrzeżnych zbiornika Czorsztyńskiego przyjmuje się zasadę możliwości lokalizowania obiektów budowlanych powyżej rzędnej maksymalnego piętrzenia tj. 534,5 m n.p.m.; ustalenia szczegółowe dla tych terenów – patrz § 14;
 - 16) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z oznaczeniem na rys. planu oraz przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych oraz ochrony środowiska. Dla terenów zainwestowania przylegających bezpośrednio do drogi wojewódzkiej DW 969 /oznaczonej na rysunku planu symbolem KDG/ ustalono nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 20 m od krawędzi jezdni.
2. **Ustala się następujące zasady ograniczenia wysokości budynków /obowiązujące, o ile nie ustalono innych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów/:**
- 1) dla budynków mieszkalnych oraz gospodarczych, inwentarskich, warsztatów rzemieślniczych i budynków usługowych w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej: do 11m;
 - 2) dla budynków rekreacji indywidualnej: do 7m;
 - 3) dla budynków obsługi socjalno-administracyjnej terenów rekreacyjnych (pola namiotowe, boiska itp.): do 7m;
 - 4) dla garaży wolnostojących, budynków obsługi parkingów : do 5m;
 - 5) dla budynków użyteczności publicznej, mieszkalnictwa zbiorowego (w tym pensjonaty, motele, hotele itp.) oraz usługowych i produkcyjnych /przemysłowych/ : do 15m;
 - 6) wysokość budynków w ramach nowej oraz przekształcanej zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i usługowej zlokalizowanej na terenach eksponowanych krajobrazowo (oznaczonych na rysunku planu dodatkowym wyróżnikiem/symbolem R_n/kⁿ) - nie może przekroczyć 9m;
 - 7) dla budynków istniejących, których wysokość przekracza wielkości ustalone w tut. planie, w przypadku ich przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy, ustala się możliwość zachowania ich dotychczasowej wysokości;
 - 8) powyższe ustalenia nie dotyczą: budynków sakralnych, obiektów infrastruktury technicznej oraz dominant architektonicznych.
3. **Ustala się, jako zasadę, następujące wielkości wskaźnika powierzchni zabudowy nowoprojektowanej /obowiązujące o ile nie ustalono innych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów/:**
- 1) na terenach zabudowy jednorodzinnej oraz rekreacji indywidualnej: do 40% powierzchni działki budowlanej;
 - 2) na terenach usług i wytwórczości, zabudowy wielorodzinnej i zagrodowej: do 60% działki budowlanej.
4. **Ustala się następujące formy dachów:**
- 1) utrzymuje się zasadę stosowania dachów dwuspadowych i ich pochodnych (np. przyczółkowych, półszczytowych, czterospadowych z dymnikami) o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 30° do 50°, z możliwością wprowadzania różnych, dodatkowych form otwarcia połaci dachowych (np. „jaskółek”, „facjatek”, „wyglądów” itp.) Obowiązuje zakaz „otwierania” połaci dachowych na długości większej niż połowa całej długości dachu w danej elewacji, zakaz przesuwania kalenicy w pionie. Obowiązuje zachowanie linii kalenicy i okapów w poziomie;
 - 2) na budynkach usługowych / w tym: sakralnych /, produkcyjnych lub gospodarczych, takich jak hale,

- ZAKŁAD PROJEKTOWY
M
2000
- Wodnej w Krakowie "Studium określającym granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nie obwałowanych w zlewni górnego Dunajca do ujęcia Popradu" obowiązują przepisy odrębne:
- 4) Możliwość realizacji stopni wodnych i niewielkich zbiorników zmniejszających zagrożenie powodziowe i zamulanie zbiorników wodnych;
 - 5) Obowiązuje zasada utrzymania koryt rzek i potoków w stanie naturalnym lub zbliżonym do naturalnego, w celu ochrony funkcji korytarzy ekologicznych;
 - 6) W strefie ochrony obudowy biologicznej cieków wodnych – o szerokości 15m od krawędzi skarp brzegowych – obowiązuje zakaz zabudowy, zakaz regulacji brzegu, zakaz doprowadzania ogrodzeń do linii własnościowej potoku, konieczność pozostawienia pasa 1,5 m wolnego od przegród, nakaz ochrony zieleni nadwodnej, z wyjątkiem działań związanych z ochroną przeciwpowodziową;
 - 7) Dopuszcza się możliwość prowadzenia robót konserwujących, regulujących oraz związanych z ochroną przeciwpowodziową przez organy zarządzające ciekami oraz odpowiednie w tym zakresie;
 - 8) Ustalenia dotyczące zasad ochrony cieków wodnych odnoszą się do wszystkich cieków wodnych zlokalizowanych na obszarze gminy, także tych nie pokazanych na rysunku planu;
 - 9) Obowiązuje ochrona zalesień i zadrzewień zabezpieczających strome brzegi zbiornika Czorsztyńskiego oraz zakaz realizacji w ich obrębie nieutwardzonych ścieżek i zejść do zbiornika;
 - 10) Obowiązuje ochrona przed zabudową korytarzy i ciągów ekologicznych, umożliwiających przemieszczanie się zwierząt dziko żyjących, związanych z siecią rzeczną i otwartymi przestrzeniami;
 - 11) Ze względu na zróżnicowany poziom hałasu dopuszczalny dla poszczególnych rodzajów terenów ustala się przynależność poszczególnych terenów do określonych kategorii / zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie/
 - a. tereny zabudowy mieszkaniowej - tereny oznaczone symbolem: MN;
 - b. tereny mieszkaniowo-usługowe - tereny oznaczone symbolem: U ;
 - c. tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - tereny oznaczone symbolami: UT, UTw, UTn, US, USn, MT, ZP;
 - 12) Wyznacza się obszary osuwiskowe i obszary zagrożone osuwaniem mas ziemnych /oznaczone na rysunku planu symbolem OS/. Na terenach osuwisk czynnych zakazuje się lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy. Dla obszarów predysponowanych do powstawania ruchów masowych, w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu, należy sporządzić opinię geotechniczną lub dokumentację geologiczno-inżynierską (opracowaną na podstawie przepisów odrębnych), decydującą o szczegółowych warunkach zabudowy terenu.

§ 5

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się :

6. Wyznacza się obszary objęte ochroną krajobrazu kulturowego:

- 1) zamek w Czorsztynie i jego bezpośrednie otoczenie w Czorsztynie Nadzamczu;
- 2) otoczenie zabytkowego kościoła w Sromowcach Niżnych obejmujące wyznaczone działki lub ich części wokół kościoła;
- 3) historyczny układ zabudowy w Sromowcach Niżnych i Średnich;
- 4) historyczny układ zabudowy w Sromowcach Wyżnych;
- 5) historyczny układ zabudowy w Kluszkowcach oraz nowy układ zabudowy na terenie i w otoczeniu „Osady turystycznej” – skansenu na półwyspie Stylichen;
- 6) historyczny układ zabudowy w Mizernej;
- 7) historyczny układ zabudowy w Maniowach;
- 8) historyczny układ zabudowy w Hubie.

6.1. Ustala się:

- a. dopuszczenie rozbudowy, wymiany i lokalizowania nowej zabudowy pod warunkiem odpowiedniego ukształtowania formy architektonicznej (w nawiązaniu do formy historycznej zabudowy);
- b. zachowanie lub nawiązanie do historycznie ukształtowanej sieci dróg;
- c. ochronę istniejących założeń zieleni;
- d. zachowanie istniejących osi widokowych na obiekty zabytkowe oraz wykluczenie przestłaniania ich nową zabudową i tworzenia nowych dominant;
- e. wykluczenie działań powodujących degradację otoczenia obiektów i zespołów chronionych oraz postulowanych do objęcia ochroną;
- f. wszelkie działania inwestycyjne na terenie stref objętych ochroną krajobrazu kulturowego wymagają uzgodnień lub opinii zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie.

§ 6

- 6) szkoła: 1,5 mp na 1 pomieszczenie do nauki;
- 7) usługi pozostałe: 3,0 mp na 100m² powierzchni użytkowej;
- 8) zabudowa wielorodzinna: 1,5mp na 1mieszkanie;
- 9) zabudowa jednorodzinna: 2 mp na 1 budynek mieszkalny;
- 10) rzemiosło: 2,0 mp na 10 zatrudnionych;
- 11) cmentarz: 4 mp na 1000m² powierzchni cmentarza;
- 12) obiekty sportu i rekreacji : 10 mp na 100m² powierzchni użytkowej.


 mgr inż. arch. Michał Piaskowy
 STEROWSKIE WYŻNICE
 14-100
 14-100

§ 7

Zasady obsługi, modernizacji i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujące zasady ogólne:
 - 1) dopuszcza się prowadzenie nowo budowanych sieci w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, ciągów pieszo-jezdných i pieszych oraz zieleni zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) dopuszczenie zmiany przebiegu istniejących i projektowanych sieci oraz lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej w projektach budowlanych w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu i innych ustaleń w planie;
 - 3) nakaz zachowania określonych przepisami odrębnymi ograniczeń (stref ochronnych) w użytkowaniu terenów przyległych do istniejących i projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej występujących w granicach planu.
2. Zaopatrzenie w wodę
 - 1) Ustala się utrzymanie i rozbudowę istniejących systemów zaopatrzenia w wodę, działających w oparciu o:
 - a. gminne ujęcia wody
 - źródło Z-1 (Q_{max}=0,59 m³/h);
 - źródło Z-2 (Q_{max}=0,17 m³/h);
 - studnię kopaną SK-1 (Q_{max}=1,2 m³/h);
 - ujęcie wód powierzchniowych na potoku Limierzyska w km 3+200 (Q_{max}=5,9m³/h);
 - ujęcie wód powierzchniowych na potoku Limierzyska w km 1+150 (Q_{max}=10,08m³/h).

W/w ujęcia wraz ze zbiornikiem wodociągowym o pojemności 2 x 500m³, stacją uzdatniania wody i nieczynną obecnie tłoczną siecią wodociągową oraz stacją uzdatniania wody tworzą komunalny wodociąg „Nowe Maniowy” zaopatrujący miejscowość Maniowy.

 - ujęcie wód powierzchniowych na potoku Mizerna w km 3+150 (Q_{max}=17,64m³/h) zaopatrujące miejscowość Kluszkowce i Mizerna;
 - ujęcie wody podziemnej ze studni zbiorczej w miejscowości Sromowce Niżne (Q = 1,0m³/h) dla potrzeb socjalno-bytowych Szkoły Podstawowej;
 - b. ujęcia Zakładu Gospodarki Komunalnej
 - ujęcie wód powierzchniowych na potoku Kluszkowianka w km 3+220 (Q_{max}=5,25dm³/s) zaopatrujące odbiorców w Kluszkowcach;
 - c. ujęcia „CZORSZTYN-SKI” Sp. z o.o.
 - ujęcie wód powierzchniowych na potoku Kluszkowianka w km 3+780 (Q_{max}=10,5dm³/s) dla potrzeb naśnieżania istniejącego stoku narciarskiego (piętrzenie i retencjonowanie wód potoku Kluszkowianka poprzez istniejącą w km 3=790 zaporę przeciwrumowiskową).

Istniejące ujęcie wody wraz ze strefą bezpośredniej ochrony sanitarnej ujęcia wody ustanowioną przez Starostę Nowotarskiego decyzją nr OŚ-6223/28/2001 z dnia 20.06.2001 r., której granica pokrywa się z linią rozgraniczającą teren oznaczony 1Wz - utrzymuje się. Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę, zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 2) Ustala się utrzymanie istniejących wodociągów oraz naturalnych źródeł i lokalnych ujęć zlokalizowanych na terenie gminy (na potoku Szobczańskim dla potrzeb schroniska „Trzy Korony”, na terenach leśnych w miejscowości Huby dla miejscowości Huby, ujęcie drenażowe w Kątach o wydajności 166 m³/d dla Sromowiec Wyżnych i przystani flisackiej w Kątach).
 - 3) Ustala się realizację ujęcia wody powierzchniowej na dopływie potoku Hubnego jako dodatkowego ujęcia dla części Maniów oraz ujęcia wody powierzchniowej na potoku Piekielko dla osiedla Węglińska.
 - 4) Dopuszcza się realizację nowych ujęć wody, zbiorników wodociągowych oraz urządzeń nie wyznaczonych na rysunku planu.
 - 5) Ustala się możliwość rozbudowy i budowy sieci wodociągowej na wszystkich terenach zainwestowanych z uwzględnieniem odrębnych stref ciśnień w sieci wodociągowej na terenach o dużych spadkach /nachyleniach/.
 - 6) Dopuszcza się budowę sieci wodociągowej w systemie pierścieniowym – jako połączenie istniejących

mgr inż. ...
mgr inż. ...

STRONA 3
WYK. RD

- elektryczną;
- d. zwiększenie mocy dyspozycyjnej stacji transformatorowych poprzez budowę nowych stacji transformatorowych oraz wymianę transformatorów na transformatory o większej mocy, stosownie do potrzeb;
- e. utrzymuje się istniejącą elektrownię wodną, zlokalizowaną przy zaporze wodnej w Sromowcach Wyżnych;
- f. dopuszcza się realizację nowych „małych” elektrowni wodnych;
- g. możliwość kablowania istniejących linii napowietrznych;
- h. możliwość realizacji projektowanej linii elektroenergetycznej 110kV relacji GPZ Krościenko – GPZ Bukowina /na rysunku planu pokazano przewidywany orientacyjny przebieg tej linii/, szerokość strefy ochronnej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- i. na obszarach o dużych walorach krajobrazowych i przyrodniczych ustala się zasadę preferowania realizacji linii średniego i niskiego napięcia w wykonaniu kablowym oraz budowy stacji transformatorowych 15/0,4 kV w wersji napowietrznej oraz ograniczania do niezbędnego minimum oświetlania dróg poza terenami zabudowanymi.

6. Zaopatrzenie w energię ciepłą.

- 1) Ustala się:
 - a. dostawa ciepła w oparciu o lokalne źródła ciepła z zastosowaniem indywidualnych systemów grzewczych, z wykorzystaniem czystych nośników energii takich jak: energia elektryczna, gaz, olej opałowy, kolektory słoneczne, pompy ciepłe itp., cechujących się niską emisją zanieczyszczeń w procesie spalania;
 - b. możliwość rozbudowy, przebudowy lub remontu istniejących kotłowni;
 - c. dopuszcza się budowę kotłowni opalanych biomasą.

7. Sieć urządzeń telekomunikacyjnych.

- 1) Ustala się:
 - a. rozwój telekomunikacji w oparciu o istniejącą sieć Okręgu Telefonicznego Nowy Targ poprzez radiolinie Nowy Targ – Szczawnica, centralę cyfrową w Nowym Targu i Maniowach;
 - b. rozbudowa istniejącego systemu poprzez: zwiększenie pojemności central telefonicznych oraz budowę nowych sieci i urządzeń, dopuszczając możliwość obsługi przez wszystkich uprawnionych operatorów sieci, z wykorzystaniem istniejących obiektów budowlanych;
 - c. sukcesywne kablowanie linii telefonicznych;
 - d. na nowych terenach budowlanych ustala się zasadę prowadzenia linii teletechnicznych w kanalizacji teletechnicznej bądź w postaci kabli ziemnych;
 - e. możliwość lokalizowania stacji bazowych telefonii komórkowej poprawiających jakość i zasięg użytkowania, z uwzględnieniem zasad ochrony środowiska, obowiązujących w szczególności dla parków krajobrazowych lub rezerwatów przyrody;
 - f. łączność radiowo-telewizyjna zapewniona będzie przez telewizyjną stację przemiennikową TSP zlokalizowaną na Przełęczy Snozka i RTON zlokalizowany na Gubałowce gmina Tatrzaska);
 - g. rozwój systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych stosownie do wzrostu zapotrzebowania na takie usługi w gminie i regionie;
 - h. możliwość lokalizacji masztów telekomunikacyjnych w dostosowaniu do ochrony cennych walorów przyrodniczo-krajobrazowych obszaru gminy, przy zastosowaniu technik maskowania i ograniczania ich wysokości – z wyłączeniem terenów ochrony krajobrazowej oznaczonych symbolem R/k oraz terenu oznaczonego 41.1R.

8. Gospodarka odpadami

- 1) Ustala się następujące zasady gospodarki odpadami:
 - a. unieszkodliwianie odpadów poza terenem gminy;
 - b. zorganizowany i kontrolowany system magazynowania i wywozu odpadów stałych do zakładu utylizacji odpadów zlokalizowanego poza obszarem gminy Czorsztyn, zgodnie z zawartymi porozumieniami, z zaleceniem segregacji oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi i „Planem gospodarki odpadami na terenie gminy Czorsztyn”.

Maniowy, dnia 04.01.2013 r.
Wyk. RD

Sup. WOJTA
Rafał Wojski
Zastępca Wójta

OPINIA GEOTECHNICZNA

/CZĘŚĆ OPISOWA + CZĘŚĆ GRAFICZNA/



architekton
biuro projektów



GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Inwestor: Magazyn sprzętu wodnego

Miejscowość: Czorsztyn, dz. nr 11/2

Powiat: nowotarski

Opracowali:

mgr inż. Piotr Prokopczuk
Geolog - upr. nr VII-1095
33-300 N. Sącz, ul. Tarnowska 21
tel. 444 35 00, kom. 0502 150 287


GEOLOG

mgr inż. Joanna Krok
upr. nr VII-1015


GEOLOG

mgr inż. Szymon Prokopczuk

Nowy Sącz, 2015r.

SPIS TREŚCI

A. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Wstęp.
2. Charakterystyka projektowanych obiektów.
3. Położenie i morfologia terenu.
4. Budowa geologiczna i warunki gruntowe.
5. Charakterystyka warunków wodnych
6. Określenie parametrów hydrogeologicznych gruntów.

B. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. Opis wykonanych prac polowych i laboratoryjnych
2. Charakterystyka warunków geotechnicznych.
3. Wnioski i zalecenia.

C. PROJEKT GEOTECHNICZNY

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.
2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.
3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń.
4. Określenie oddziaływań od gruntu.
5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.
6. Określenia nośności i osiadania podłoża gruntowego.
7. Ustalenie danych do zaprojektowania fundamentów.
8. Wykonawstwo robót ziemnych.
9. Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt.
10. Monitoring projektowanego obiektu.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- orientacja w skali 1 : 25 000	zał. 1
- mapa dokumentacyjna w skali 1 : 500	zał. 2
- karty wyrobisk badawczych	zał. 3.1 - 3.3
- przekroje geologiczno - inżynierskie	zał. 4.1 - 4.3
- zestawienie parametrów geotechnicznych gruntów	zał. 5
- objaśnienia	zał. 6

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren badań położony jest w obrębie doliny Dunajca, na jego terasie erozyjno-akumulacyjnej, średniej wyniesionej na ok. 25 m nad średni stan wody w jeziorze. Sama działka nachylona jest w kierunku południowo – zachodnim i posiada średni spadek około 15%, a rzędne terenu w miejscu posadowienia projektowanej inwestycji wynoszą około 537,9 – 541,4 m n.p.m.

W obrębie działki nie stwierdzono występowania form morfologicznych świadczących o istnieniu osuwisk. Wg MOTZ sporządzonej w ramach SOPO dla gminy Czorsztyn działka znajduje się w terenach zagrożonych osuwaniem.

4. Budowa geologiczna i warunki gruntowe.

Badany teren położony jest w obrębie największej jednostki tektonicznej Karpat Zewnętrznych - płaszczowiny magurskiej. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków - typowych utworów fliszowych. Na badanym terenie w podłożu występują piaskowce gruboławicowe, łupki, wkładki zlepieńców, lokalnie wkładki margli łączkich, warstwy z Frydmana – piaskowce z Piwnicznej wieku eoceńskiego. W wykonanych otworach badawczych do głębokości maksymalnej 4,1 m ppt nie stwierdzono występowania podłoża skalnego.

Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są warstwą utworów akumulacji rzeczno - lodowcowej wykształcone w postaci otczaków, żwirów i pospólek, przykrytych lokalnie warstwą mad gliniastych i pochodzących z okresu zlodowacenia środkowopolskiego. W wykonanych otworach badawczych stwierdzono występowanie tego typu utworów wykształconych w postaci: żwirów gliniastych z otczakami, glin pylastych i piaszczystych. Całość przykrywa warstwa gleby miąższości 0,3 m.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. Nr 81/2912, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, występujące na działce warunki gruntowe należy zakwalifikować jako proste, a wielkość projektowanego obiektu powoduje, że należy zaliczyć go do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

5. Charakterystyka warunków wodnych.

Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez Jezioro Czorsztyńskie którego brzeg znajduje się w odległości ok. 70 m na południowy – zachód od działki.

Dla próbek gruntu pobranych z otworów wykonano badania laboratoryjne określające: wilgotność, stopień plastyczności, gęstość objętościową.

Wykonane prace umożliwiły miarodajną ocenę warunków geologiczno-inżynierskich na potrzeby posadowienia projektowanego obiektu oraz sposób jego racjonalnego posadowienia.

2. Charakterystyka warunków geotechnicznych.

Na podstawie wykonanych badań polowych i laboratoryjnych prób gruntu, w oparciu o normy:

PN - B - 02480: 1986

PN - B - 04452: 2002

PN - B - 03020: 1981

PN - B - 04481: 1988

oraz uwzględniając genezę i stratygrafię, zalegające w podłożu grunty zaliczono do trzech warstw geotechnicznych.

Do warstwy pierwszej (I) zaliczono twardoplastyczną glinę piaszczystą i pylastą, miejscami z domieszką otoczków o barwie brązowej i brązowo - szarej. Występowanie warstwy I stwierdzono we wszystkich otworach badawczych, odpowiednio na głębokości:

- 0,3 – 1,8 i 3,8 – 4,1 m ppt w otworze nr 1;
- 0,3 – 3,2 m ppt w otworze nr 2;
- 0,3 – 1,7 i 2,0 – 4,0 m ppt w otworze Nr 3

Dla warstwy I określono laboratoryjnie parametry fizyko - mechaniczne, których średnie wartości przedstawiają się następująco:

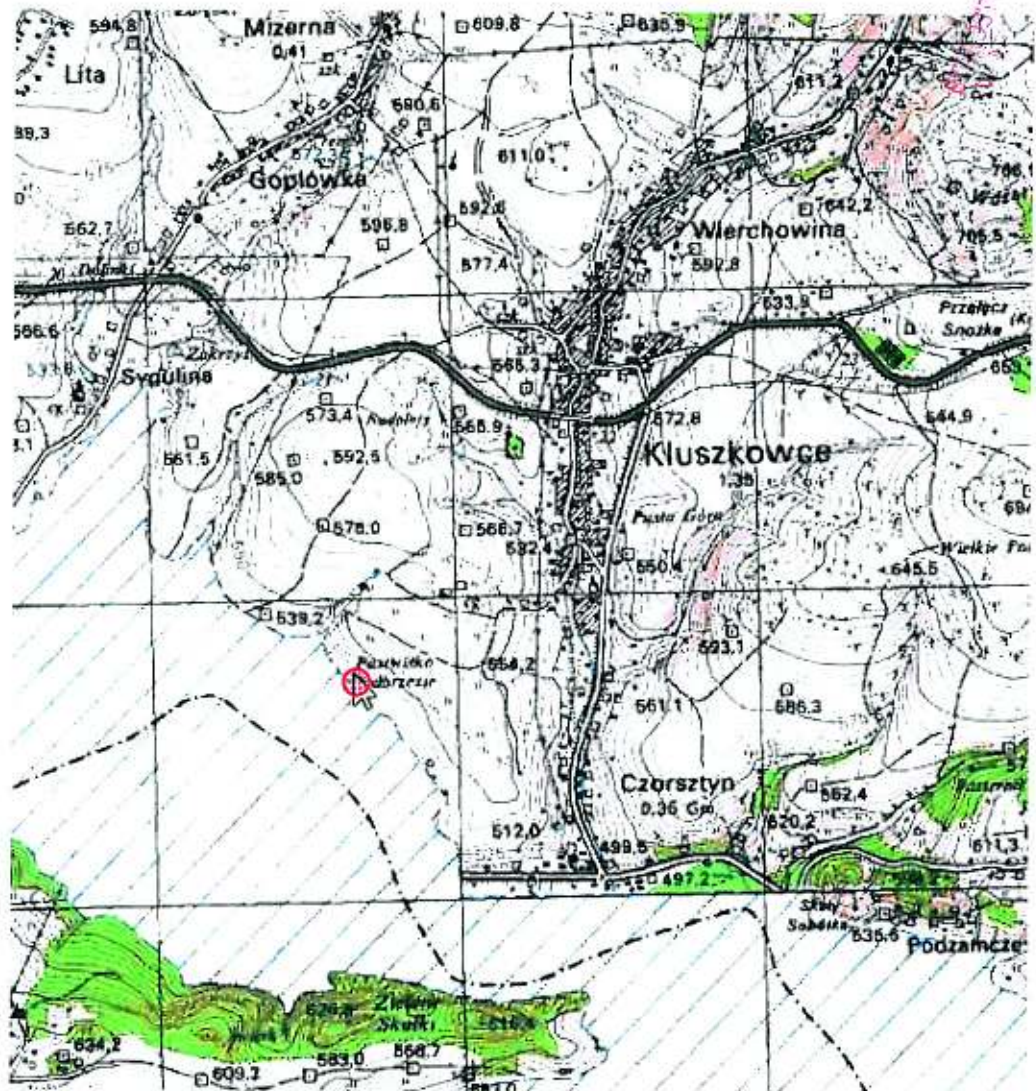
- wilgotność naturalna	$W_n = 12,8 - 20,0 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,20 \text{ t} \cdot \text{m}^{-3}$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,02 - 0,20$ (stan twardoplastyczny)
- kąt tarcia wewnętrzznego	$\phi_u = 14 - 17^\circ$
- kohezja	$C_u = 19 - 28 \text{ kPa}$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 21\ 000 - 32\ 000 \text{ kPa}$


Warstwa ta stanowi grunt średnio nośny, średnio przydatny do celów budowlanych.

3. Wnioski i zalecenia.

1. Badana działka nr 11/2 w Czorsztynie położona jest w obrębie doliny Dunajca na jego terasie erozyjno-akumulacyjnej, średniej wyniesionej na ok. 25 m nad średni stan wody w jeziorze.
2. W obrębie działki nie stwierdzono występowania form morfologicznych świadczących o istnieniu osuwisk. Wg MOTZ sporządzonej w ramach SOPO dla gminy Czorsztyn działka znajduje się w terenach zagrożonych osuwaniem.
3. Podłoże gruntowe terenu badań budują grunty rodzime czwartorzędowe, które pod względem właściwości fizyko – mechanicznych można podzielić na trzy warstwy geotechniczne.
4. W otworze badawczym Nr 3 stwierdzono występowanie ścieżek wody gruntowej na głębokości: 3,6 m ppt.
5. **Zaleca się:**
 - **posadowienie fundamentów projektowanego budynku w obrębie I warstwy geotechnicznej, tj. twar doplastycznych glin piaszczystych i pylastych,**
 - **wykonanie zbrojonych law fundamentowych.**
6. Na podstawie wykonanych otworów badawczych oraz kartowania geologicznego w terenie, występujące na działce warunki gruntowe, należy zakwalifikować jako proste, a wielkość projektowanego obiektu powoduje, że należy zaliczyć go do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

STARSZY
M
CZORSZTYN
3

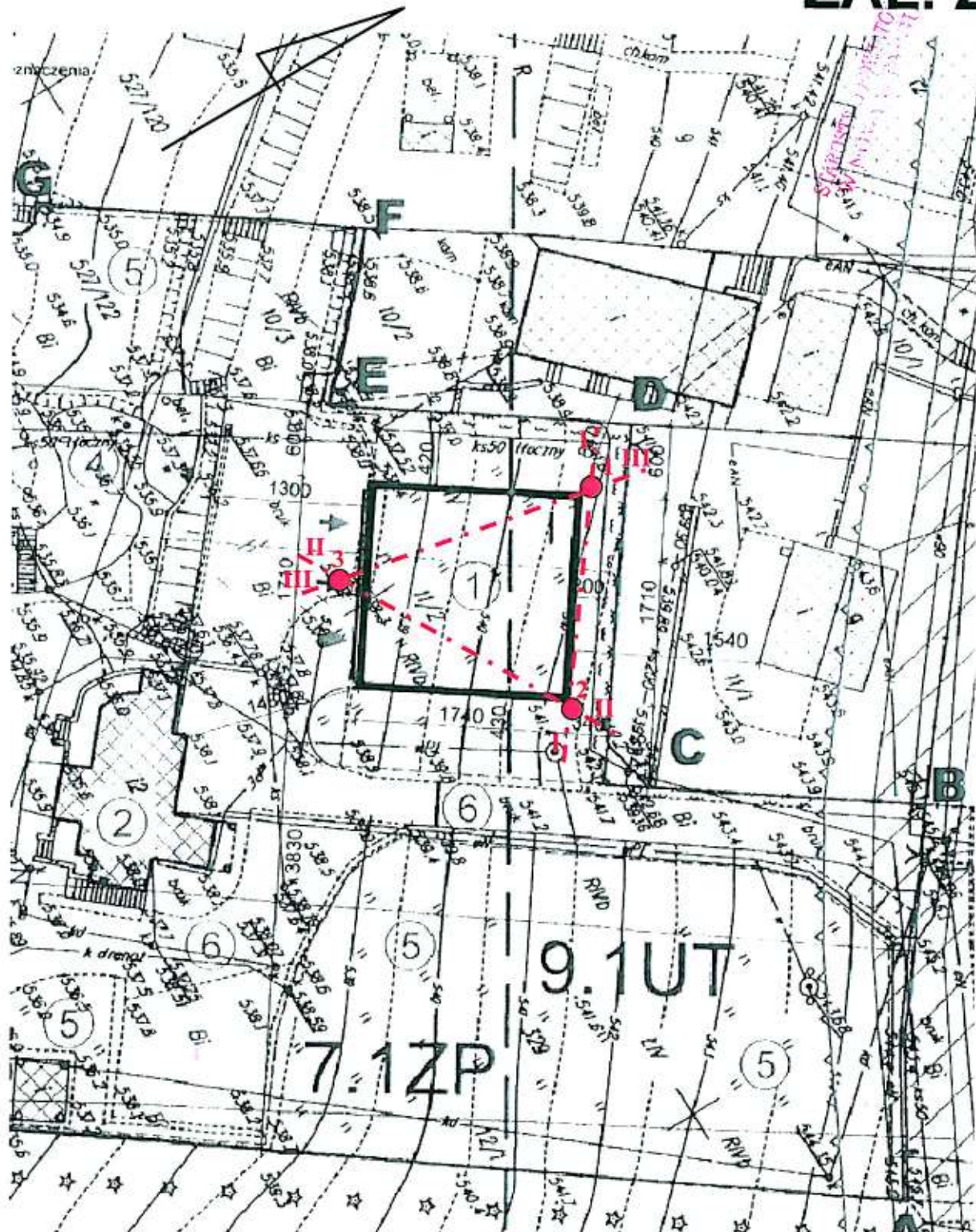


 obszar badań

CZORSZTYN – DZ. NR 11/2

LOKALIZACJA

SKALA 1 : 25 000



STARSZY INŻYNIER

ProGeo
Piotr Prokopczuk
33-300 Nowy Sącz, ul Głowackiego 34A tel/fax (0-prefix- 18)449-17-19

KARTA WYROBISKA BADAWCZEGO NR 1

TEMAT: Magazyn sprzętu wodnego
MIEJSCOWOŚĆ: Czorsztyn, dz. nr 11/2

Data wykonania: październik 2015
Sposób wykonania: wiercenie
Rzędna terenu: 540,90
Skala: 1:100

Opracowali:
mgr inż. P. Prokopczuk
mgr inż. J. Krok
mgr inż. S. Prokopczuk

podziółka	miąższość warstwy (m)	profil litologiczny	opis gruntu	wilgotność (%)	stan gruntu (L, lb)	głębokość położenia zwierciadła wody (m ppt)	stratygrafia	nr warstwy geotechnicznej	
0	0,30	Gb	Gleba brunalna						
1	1,50	Gp	Gлина piaszczysta brązowa	mw	li=0,02; tpi	suchy	czwartorzęd	I	
2			Gлина pylasta						
3	2,00	Gz		mw	li=0,40; pi				II
4	0,30	Gp	Gлина piaszczysta szara	mw	li=0,20; tpi			I	
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									

STARSZY WYKONAWCA

ProGeo

Piotr Prokopczuk

33-300 Nowy Sącz, ul Głowackiego 34A
tel/fax (0-prefix- 18)449-17-19

KARTA WYROBISKA BADAWCZEGO NR 2

TEMAT: Magazyn sprzętu wodnego
MIEJSCOWOŚĆ: Czorsztyn, dz. nr 11/2

Data wykonania: październik 2015
Sposób wykonania: wiercenie
Rzędna terenu: 541,40
Skala: 1:100

Opracowali:
mgr inż. P. Prokopczuk
mgr inż. J. Krok
mgr inż. S. Prokopczuk

podziółka	miąższość warstwy (m)	profil litologiczny	opis gruntu	wilgotność (%)	stan gruntu (L, lo)	głębokość położenia zwierciadła wody (m ppt)	stratygrafia	nr warstwy geotechnicznej	
0	0,30	Gb	Gleba brunatna						
1	1,90	Gp	Glina piaszczysta	mw	l=0,20; tpi	suchy	czwartorzęd	I	
2			brązowa						
3	1,00	Gp	Glina piaszczysta z poj. otoczkami piaskowca	mw	l=0,04; tpi				I
4	0,80	Zg+KQ	Żwir gliniasty z otoczkami j. brązowa	mw	l=0,05; tpi			III	
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									

STWORZONY W A.P. 10.10.2015 11:00:33

ProGeo

Piotr Prokopczuk

33-300 Nowy Sącz, ul Głowackiego 34A
tel/fax (0-prefix- 18)449-17-19

KARTA WYROBISKA BADAWCZEGO NR 3

TEMAT: Magazyn sprzętu wodnego
MIEJSCOWOŚĆ: Czorsztyn, dz. nr 11/2

Data wykonania: październik 2015
Sposób wykonania: wiercenie
Rzędna terenu: 537,90
Skala: 1:100

Opracowali:

mgr inż. P. Prokopczuk
mgr inż. J. Krok
mgr inż. S. Prokopczuk

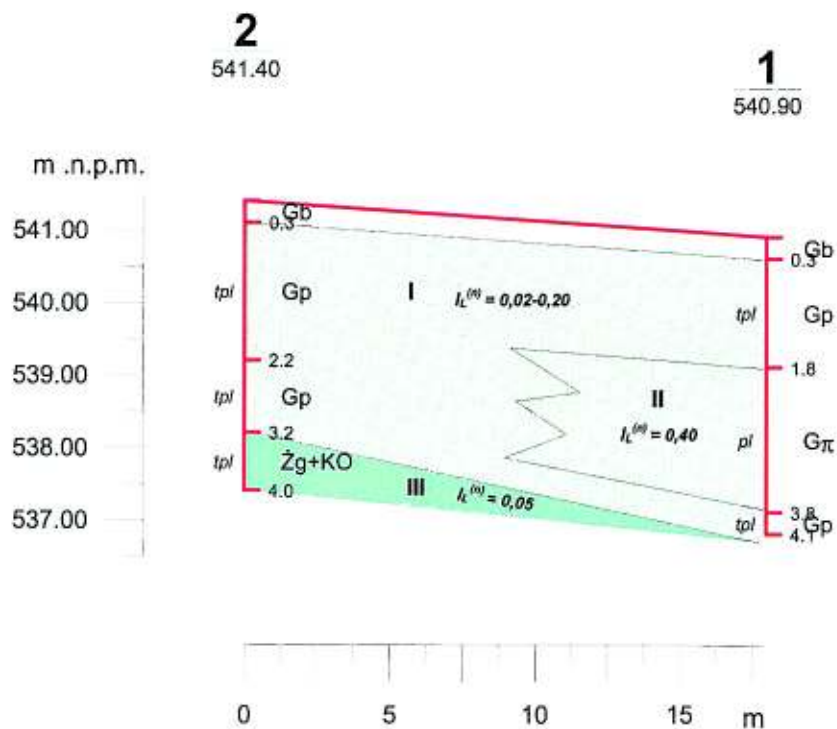
podziółka	miąższość warstwy (m)	profil litologiczny	opis gruntu	wilgotność (%)	stan gruntu (l, b)	głębokość położenia zwierciadła wody (m p.p.t)	stratygrafia	nr warstwy geotechnicznej
0	0,30	Gb	Gleba brunatna					
1	1,40	Gp	Gлина piaszczysta	mw	l=0,02; tpl		czwartorzęd	I
2	0,30	Gn	Gлина pylasta z humusem brązowa	mw	l=0,40; pl			II
3	1,60	Gp	Gлина piaszczysta	w	l=0,20; tpl			I
4	0,40	Gx	Gлина pylasta z poj. otoczaki brąz.-szara brązowa	w	l=0,10; tpl	3,60		I
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								

STACJA WYKONANIA PRAC
 W MIASTACH
 WARSZAWA I
 KRAKÓW
 INSTYTUT
 GÓRNICZY
 I
 GEOTECHNICZNY
 PAN

CZORSZTYN - DZ. NR 11/2

PRZEKRÓJ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKI I - I

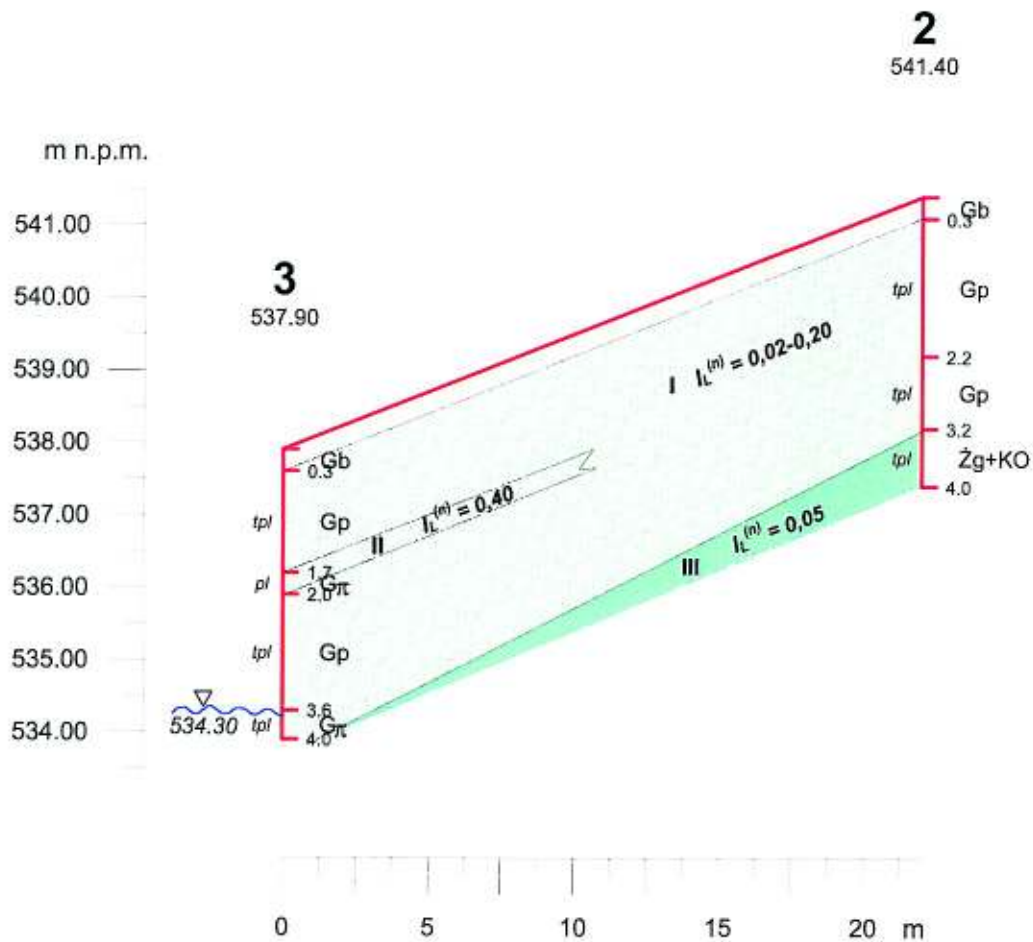
Skala 1 : 250/100



CZORSZTYN - DZ. NR 11/2

PRZEKRÓJ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKI II - II

Skala 1 : 250/100

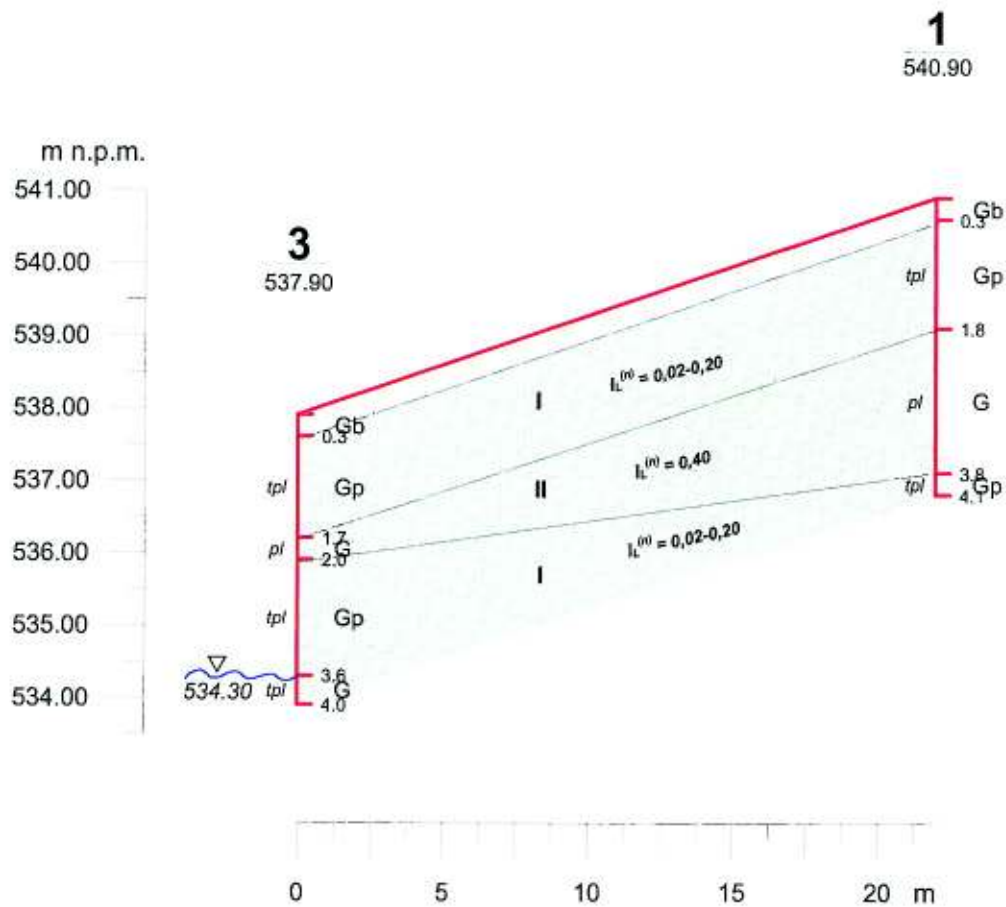


STAROSTY
W NIEKORCZYNIE

CZORSZTYN - DZ. NR 11/2

PRZEKRÓJ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKI III - III

Skala 1 : 250/100



Projekt zagospodarowania terenu

STAROSTWO POWIATOWE
WARSZAWA

I. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora.
- WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZORSZTYN zatw. Uchwałą nr XVII/147/2012 Rady Gminy Czorsztyn z dnia 15 czerwca 2012 r.
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa.
- Normy i przepisy budowlane
- Wizje lokalne i pomiary w terenie.
- Dokumentacja geotechniczna.
- Projekty branżowe.
- Uzgodnienia i materiały przedprojektowe

II. Przedmiot inwestycji:

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla budowy wypożyczalni sprzętu wodnego /budynek sezonowy/ na potrzeby „OSADY CZORSZTYN”. Przedmiotowy budynek projektuje się jako 1-dno kondygnacyjny, przykryty stropodachem płaskim – zielonym użytkowym. Projekt zagospodarowania działki nie ingeruje w istniejącą infrastrukturę drogową, obsługę komunikacyjną oraz istniejące sieci i przyłącza. Całość zagospodarowania zgodna z projektem zagospodarowania działki, oraz wydaną decyzją **znak: BA.6740.1.547.2013.AK z dnia 15.07.2013 roku**. Inwestor w razie potrzeby, rozbudowę istniejących sieci, przyłączy oraz rozbudowę istniejącej infrastruktury drogowej, składać będzie oddzielnym zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę z odpowiednimi projektami i uzgodnieniami.

III. Istniejący stan zagospodarowania działki

Lokalizacja

Projektowany budynek zlokalizowany będzie w Czorsztynie, rejon ul. Stylchen, na działkach część dz. Ew. nr 11/2, 329, 527/124, 569/5, 12/1 oraz 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn.

Przedmiotowa działka jest zabudowana. Znajdują się na niej:

- budynek gastronomiczny
- 3 budynki gospodarcze
- budynek mieszkalno-gospodarczy
- 2 wiaty gospodarcze

Działka jest uzbrojona, ogrodzona o kształcie wieloboku, działka posiada nachylenie w kierunku zachodnim.

Układ komunikacyjny

Dojazd i dojście do działek od strony wschodniej poprzez istniejący zjazd bezpośrednio z drogi gminnej.

Utrzymuje się całość zagospodarowania działek zgodnie z projektem zagospodarowania zatwierdzonym decyzją **znak: BA.6740.1.547.2013.AK z dnia 15.07.2013 roku.**

Niniejsze opracowanie nie ingeruje w istniejący stan zagospodarowania działek.

Zieleń na terenie działki:

Działka posiada nawierzchnie trawiastą oraz ogrodową dekoracyjną. Działka nie posiada zieleni wysokiej.

Przyłącza mediów:

Działka jest uzbrojona.

Uwaga: Inwestor w razie potrzeby, rozbudowę istniejących sieci, przyłączy oraz rozbudowę istniejącej infrastruktury drogowej, składać będzie oddzielnym zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę z odpowiednimi projektami i uzgodnieniami.

Zaopatrzenie projektowanego budynku w:

Energię elektryczną – rozbudowa istniejącej sieci /oddzielne opracowanie/.

Gaz ziemny – nie przewiduje się wykonania przyłącza.

Wodę – nie przewiduje się wykonania przyłącza.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie przewiduje się wykonania przyłącza.

Centralne ogrzewanie – nie projektuje się - budynek użytkowany w okresie letnim /sezonowo/.

IV. Projektowane zagospodarowanie działki

Lokalizacja

Projektowany budynek zlokalizowany będzie w Czorsztynie, rejon ul. Stylchen, na działkach część dz. Ew. nr 11/2, 329, 527/124, 569/5, 12/1 oraz 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn.

Najmniejsza odległość projektowanego budynku wypożyczalni sprzętu wodnego od granic działki wyniesie 3,40 m.

Najmniejsza odległość projektowanego budynku wypożyczalni sprzętu wodnego od sąsiedniego budynku położonego na sąsiedniej działce wynosi 15,40 m.

Najmniejsza odległość projektowanego budynku wypożyczalni sprzętu wodnego od sąsiedniego budynku położonego na działce Inwestora wynosi 8,40 m.

Projektowany budynek nie przesłania ani nie zaciemnia okien sąsiednich budynków.

Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych z stropodachu zielonego projektowanego budynku wypożyczalni sprzętu wodnego oraz terenów utwardzonych – na tereny nie utwardzone w obrębie działki. Projektuje się betonowe koryto odwadniające wodę opadową z stropodachu projektowanego budynku wzdłuż istniejącego ogrodzenia z działką sąsiednią nr 11/1 na całej jej szerokości odprowadzające wodę na teren zielony na działce Inwestora. Woda opadowa nie będzie odprowadzana na sąsiednie działki. Powierzchnia nieutwardzona wynosi 90,01% /zgodnie z projektem zagospodarowania zatwierdzonym decyzją **znak: BA.6740.1.547.2013.AK z dnia 15.07.2013 roku.**/ powierzchni działek, przejmie bez kłopotów całą ilość wody opadowej.

Zieleń

W projekcie nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów. Na działce projektuje się zieleń urządzoną ogrodową pełniącą funkcję dekoracyjną oraz izolacyjną zachowując 90,01% działki biologicznie czynnej dla strefy 7.1ZP oraz 89,25% dla strefy 9.1UT.

Odpady stałe

Zgodnie z projektem pierwotnym przewidziano utwardzone miejsce pod kontener na odpadki stałe – na terenie działki inwestora.

Obszar oddziaływania obiektu

Projektowany budynek wypożyczalni sprzętu wodnego projektuje się jako budynek 1 - kondygnacyjny położony na części działki nr 11/2 w miejscowości Czorsztyn, rejon ulicy Stylchen. Budynek zaprojektowany jako obiekt wpisany w działkę o

dużym spadku w kierunku południowo-zachodnim, oddalony od granic sąsiedniej działki budowlanej na odległość 3,40 m, a do najbliższego budynku mieszkalnego na sąsiedniej działce 15,40 m. Zgodnie z § 13 Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane uznaje się za spełniony /odległość pomiędzy obiektami przekracza kilkakrotnie wysokość projektowanego budynku/. Projektowany budynek magazynu oraz wypożyczalni sprzętu wodnego nie oddziałuje na sąsiednie budynki, zarówno położone na działkach Inwestora oraz działkach sąsiednich. Woda opadowa nie będzie odprowadzana na sąsiednie działki, dzięki istniejącemu murkowi ogrodzeniowemu, jak również dzięki wykonaniu koryta odwadniającego wzdłuż granicy z działką nr 11/1 /zgodnie z § 29 – warunek spełniony/, wyeliminuje to możliwość oddziaływanie inwestycji na działki sąsiednie.

IV. Zestawienie powierzchni (m²)

1.	Powierzchnia zabudowy proj. bud. magazynu i wypożyczalni sprzętu wodnego	294,10
2.	Powierzchnia zabudowy istniejących budynków na działkach inwestora	137,91
3.	Istniejąca pow. utwardzona	273,07
4.	Powierzchnia zainwestowana	410,98 /9,99% pow. działki/
5.	Powierzchnia biologicznie czynna	3702,31 /90,01% pow. działki/
6.	Powierzchnia działki	4113,29 /pow. działki w granicach opracowania/

Uwaga: Wskaźniki zestawienia powierzchni zgodne z projektem zag. działki zatwierdzonym Decyzją znak: BA.6740.1.547.2013.AK z dn. 15.07.2013r.
Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Opracował:

PROJEKTANT
MICHAŁ FLASKOWY
W SPECJALNOŚCI ARCHITECTURALNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

/CZĘŚĆ OPISOWA + CZĘŚĆ GRAFICZNA/



architekton
biuro projektów



architekton
biuro projektów

Projekt architektoniczno – budowlany

I. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora.
- WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZORSZTYN zatw. Uchwałą nr XVII/147/2012 Rady Gminy Czorsztyn z dnia 15 czerwca 2012 r.
- Wizje lokalne i pomiary w terenie.
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa.
- Normy i przepisy budowlane
- Dokumentacja geotechniczna
- Projekty branżowe
- Uzgodnienia i materiały przedprojektowe

II. Przeznaczenie i program użytkowy

Program użytkowy projektowanego budynku wypożyczalni sprzętu wodnego obejmuje: pom. magazynowe sprzętu wodnego i rekreacji wodnej

Budynek jest obiektem o 1 kondygnacji nadziemnej dostępnej z poziomu istniejącego parkingu.

Parametry techniczne

Zestawienie powierzchni budynku wypożyczalni sprzętu wodnego m²:

PARTER		
1.	Pom. wypożyczalni sprzętu wodnego	266,81
	Razem	266,81

Wysokość budynku wypożyczalni sprzętu wodnego od średniego poziomu terenu przylegającego do budynku wynosi 1,80 m, a do górnej płaszczyzny ostatniego stropu /taras zielony/ od najniższej położonego wejścia do budynku wynosi 4,35 m (budynek niski).

Długość i szerokość projektowanego budynku 17,40 x 17,10 m.

Zestawienie danych powierzchniowych:

Budynek mieszkalny jednorodzinny		
1.	Powierzchnia użytkowa budynku	266,81 m ²
2.	Powierzchnia całkowita budynku	294,10 m ²
3.	Powierzchnia wewnętrzna budynku	267,30 m ²
4.	Kubatura budynku	912,49 m ³

III. Forma architektoniczna

Projektowany budynek jest obiektem nie podpiwniczonym, o 1 kondygnacji naziemnej z tarasem zielonym użytkowym nad częścią parteru.

Bryła budynku to prostokąt wpisany w istniejącą skarpe opadającą w kierunku zachodnim. W zakresie formy i detalu jest prosta i nieskomplikowana, dzięki temu nie wnosi nic kontrowersyjnego do otoczenia, jednocześnie nastawiona jest na wyeksponowanie walorów widokowych przedmiotowej działki. Dlatego projektuje się budynek jako wpisany w skarpe, otwarcie budynku na stronę zachodnią /widokową/. Kolorystyka budynku, jak również wykorzystane materiały wykończeniowe elewacji takie jak kamień naturalnym, drewno powodują wpisanie się projektowanego budynku w otaczający krajobraz.

IV. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowany budynek wpisuje się swoją formą w otaczający krajobraz oraz w istniejącą zabudowę.

V. Układ konstrukcyjny

Budynek posiada konstrukcję żelbetową ze stropem żelbetowym i stropodachem użytkowym /zielonym/.

Elementy konstrukcyjne – wg „obliczeń statycznych”.

VI. Rozwiązania materiałowe

Uwagi:

Wszystkie materiały użyte na budowie winny posiadać odpowiednie atesty i sprawdzenia.

1. Ławy fundamentowe.

Ławy fundamentowe żelbetowe, na podkładzie z chudego betonu 10cm.

2. Ściany:

Ściany fundamentów – betonowe, gr 30cm, ocieplone styrodurem 10 cm.

Ściany zewnętrzne – żelbetowe 30 cm, ocieplenie styrodurem 10 cm.

3. Wentylacje:

Wentylacja grawitacyjna - kształtki ceramiczne 19x19 cm, wyprowadzone ponad stropodach zielony.

4. Strop:

Strop nad parterem żelbetowy wylewany.

5. Pokrycie dachu:

Taras użytkowy, zielony o spadku 1,5°, rozwiązanie systemowe.

6. Izolacje przeciwwilgociowe:

Izolacje przeciwwilgociowe – poziome 2x folia budowlana, 2x papa ~~400x200~~.
Izolacja stropodachu - folia paro-przepuszczalna i paro-izolacyjna.

7. Termoizolacje w budynku:

Ściany zewnętrzne ocieplone styrodurem grubości 10 cm o współczynniku przewodzenia ciepła min 0,04 W(m² x K).

Ocieplenie stropodachu – rozwiązanie systemowe.

Posadzki pomieszczeń na gruncie ocieplone płytami twardego styropianu M 20 grubości 5 cm.

8. Przegrody poziome, posadzki i podłóża.

Warstwy posadzkowe podano na rys. przekroju. Wszystkie wylewki zbrojone siatką.

9. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa:

- Stolarka drzwiowa – bramy

10. Wykończenie wewnętrzne:

- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne.
- ściany i sufity szpachlowane, malowane farbą emulsyjną.
- posadzki – beton utwardzany powierzchniowo.

11. Wykończenie zewnętrzne budynku:

- Okładzina z kamienia naturalnego
- Pokrycie dachu stropodach użytkowy /zielony/ rozwiązanie systemowe.
- Rynny, rury spustowe z PVC.

12. Kolorystyka elewacji:

Kolorystykę elewacji budynku przedstawiono na rysunkach elewacji obiektu. Numery kolorów wg rys. elewacji.

13. Instalacje wewnętrzne:

Budynek posiadać będzie instalacje wewnętrzne:
elektryczną

Budynek nie posiadał instalacji grzewczej. Użytkowany będzie sezonowo w okresie wiosenno-letnim.

VII. Charakterystyka ekologiczna obiektu

Obiekt nie stwarza zagrożenia ekologicznego i nie wywiera ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

VIII. Charakterystyka energetyczna obiektu

współczynnik przenikania ciepła $U_{(max)}$:

- stropodach $U=0,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- ściany zewnętrzne $U=0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- okna , drzwi ściany osłonowe –współczynnik przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- drzwi zewn. wejściowe $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- podłoga na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych $U=0,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

STATYSTYKA
W N...
...
...

IX. Dostępność osób niepełnosprawnych

W pobliżu wejść do budynku wypożyczalni wydzielono miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

Główne wejście do projektowanego budynku nie posiada stopni i jest dostępne z poziomu istniejącego parkingu.

X. Uwagi końcowe.

Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone prawem budowlanym uprawnienia. Należy je wykonywać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami.

Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania jak: certyfikat na znak bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny, określenie klasyfikacji ogniowej itp.

biuro projektów

Opracował :

PROJEKTANT
MICHAŁ PIŁSKOWY
W SPECJALNEJ APREKATENCJI
DO PROJEKTOWANIA I OGRANICZENIA

STAROSTWO
W NIEPOLE
KOZI
10-12

XI. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Kwalifikacja pożarowa obiektu:

Projektowany budynek wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreacyjnego to budynek I-dno kondygnacyjny, parterowy nie podpiwniczony. Kondygnację nadziemną stanowi część magazynowa sprzętu wodnego.

Z uwagi na projektowaną funkcję zakwalifikowano budynek do kategorii :

PM – magazyn sprzętu wodnego i rekreacyjnego

8.1. Podstawowe dane o obiekcie; powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Projektowany budynek jest budynkiem o konstrukcji żelbetowej szkieletowej: strop żelbetowy, słupy i podciąg żelbetowe; dach, stropodach użytkowy - zielony. Budynek nie podpiwniczony, o 1 kondygnacji naziemnej.

- powierzchnia zabudowy: **294,10 m²**
- powierzchnia wewnętrzna: **267,30 m²**
- wysokość od najniższej położonego wejścia **4,35 m – niski**
- liczba kondygnacji naziemnych: **1**
- liczba kondygnacji podziemnych **0**

8.2. Warunki usytuowania, odległość od obiektów sąsiadujących

Obszar objęty opracowaniem położony jest na działkach nr 11/2, 329, 527/124, 569/5, 12/1 oraz 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn rejon ul. Stylchen. Budynki poza obrębem działki znajdują się w znacznej odległości min. 8,40 m.

Dojazd i dojście do nowoprojektowanej zabudowy z ulicy Stylchen poprzez istniejącą komunikację wewnętrzną na działce Inwestora.

Na przedmiotowej działce znajdują się następujące budynki:

- budynek gastronomiczny
- 3 budynki gospodarcze
- budynek mieszkalno-gospodarczy
- 2 wiaty gospodarcze

Wymagane minimalne odległości między ścianami zewnętrznymi budynków **PM** (określone w § 271 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r), powinny **wynosić min. 8m** – zarówno budynek gastronomiczny jak i budynki gospodarcze i wiaty położone na działce Inwestora, oraz budynki mieszkalne i budynki gospodarcze znajdujące się na sąsiednich działkach znajdują się w odległości min 8,40 m od projektowanego budynku.

W budynku nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Odległości budynku wypożyczalni sprzętu wodnego od granicy działki zgodne z warunkami zabudowy.

8.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

- nie przewiduje się składowania ani występowania substancji łatwopalnych lub wybuchowych w projektowanym budynku.

8.4. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego:

Kondygnacja nadziemna (wypożyczalnia i magazyn sprzętu wodnego)

- $Q = < 500 \text{ MJ/m}^2$

8.5. Klasyfikacja pożarowa; kategoria zagrożenia ludzi PM, przewidywana

liczba osób w pomieszczeniu

Kwalifikację pożarową projektowanego budynku określono odpowiednio:

- Kondygnację magazynową zaliczono do kategorii **PM** zagrożenia ludzi, wymagana odporność pożarowa „E”

przewidywana ilość osób:

poziom 0 – parter (część magazynowa)	ok. 4 osób
---	-------------------

Σ	ok. 4 osób
----------	-------------------

8.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

- nie dotyczy,

STARSZYSTWO MIASTA
WARSZAWY
100-001

8.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla projektowanego budynku wynosi **15 000 m²**.

W budynkach wydzielono strefy:

- parter $Q < 500 \text{ MJ/m}^2 - 267,30 \text{ m}^2$

8.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej budynku – „E”

W związku z powyższym elementy budynku będą posiadać następującą minimalną odporność ogniową (§ 216)

- główna konstrukcja nośna – **nie stawia się wymagań**
- stropy – **nie stawia się wymagań**
- ściany zewnętrzne – **nie stawia się wymagań**
- ściany działowe wewnętrzne – **nie stawia się wymagań**
- konstrukcja dachu – **nie stawia się wymagań**
- przekrycie dachu – **nie stawia się wymagań**

Uwaga: Do wykończenia wewnątrz **nie wolno** stosować materiałów łatwopalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

8.9. Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

8.9.1 Wyjścia ewakuacyjne

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona jest możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku.

Projektowana szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz budynku (z klatki schodowej) wynosi 0,9m.

W pomieszczeniach od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na drogę ewakuacyjną długość **nie przekracza 40 m**, warunek spełniony dla całego budynku (§ 237)

Szerokość drzwi ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi zaprojektowano proporcjonalnie do liczby osób – 0,90m

8.9.2. Poziome drogi ewakuacyjne

Budynek nie posiada poziomych dróg ewakuacyjnych.

8.9.3. Pionowe drogi ewakuacyjne – klatki schodowe

Budynek nie posiada pionowych dróg ewakuacji.

8.9.4. Dojścia ewakuacyjne

Zapewniono dopuszczalną długość dojsć ewakuacyjnych – do wyjścia na zewnątrz budynku

- przy jednym dojściu 60m (w tym 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej) dla projektowanej kondygnacji naziemnej.

Wszystkie drogi ewakuacyjne (wyjścia, dojścia, poziome i pionowe drogi) powinny spełniać wymagania określone w warunkach technicznych.

8.10. Oświetlenie awaryjne i oznakowanie na potrzeby ewakuacji

Drogi ewakuacyjne należy oznakować normatywnymi znakami.

Budynek wyposażony będzie w oznakowanie ewakuacyjne zgodnie z PN 92/N-01256/02. Szczegóły techniczne zawarte są w projekcie budowlanym i wykonawczym branży elektrycznej.

8.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

8.11.1. Zabezpieczenie instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych

- projektuje się zgodnie z wymaganiami § 268

Przewody wentylacyjne w budynku będą wykonane z materiałów niepalnych.

8.11.2. Wentylacja pożarowa:

Zgodnie z §.277. Ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002 r., poz. 690- z późniejszymi zmianami) „w hali magazynowej o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 1500m² jednokondygnacyjnej o gęstości obciążenia ogniowego $Q = < 500 \text{ MJ/m}^2$ nie stosuje się samoczynnych urządzeń oddymiających”.

8.11.3. Instalacje ogrzewcze, wodociągowe i kanalizacyjne:

Izolacje cieplne i akustyczne stosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i grzewczej wykonać w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego projektuje się o klasie odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

8.11.5. Instalacje elektryczne: według odrębnego projektu.

8.11.6. Instalacje piorunochronne:

Zaprojektowano wyposażenie budynku w podstawową ochronę odgromową zgodnie z Polską Normą PN-IEC61024-1-1 – według odrębnego projektu.

Uwaga: Instalacje techniczne: elektroenergetyczne i odgromowe są przedmiotem odrębnych projektów.

8.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie (według wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju pożaru)

Z uwagi na wymagania wynikające z obowiązujących przepisów, a także wymagania wynikające z scenariusza rozwoju pożaru, projektuje się zastosowanie następujących urządzeń przeciwpożarowych:

8.12.1. Urządzenia (oświetlenie) ewakuacyjne / awaryjne

8.12.2. Pożarowy wyłącznik prądu

8.12.3. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa:

Obiekt nie będzie wyposażony w instalację wodociągową przeciwpożarową, zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

8.13. Wyposażenie obiektu w gaśnice

Obiekt zostanie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm. Rodzaj, ilość i rozmieszczenie gaśnic wymaga odrębnego opracowania, uwzględniającego wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Wymagania te oraz wymagane oznakowanie zostanie określone na etapie projektu wykonawczego.

UWAGA: W projektowanym budynku wypożyczalni sprzętu wodnego nie przewiduje się zastosowania urządzeń oddymiających.

8.14. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu MSWiA z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (rozdział 3), wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 20dcm³ łącznie, z co najmniej 2 hydrantów o średnicy 80 mm.

Warunek spełniony - istniejące hydranty naziemne na bazie istniejącej i rozbudowanej sieci wodociągowej w liczbie 2 sztuk oddalonych min 5m i max 75m od budynku, będą one spełniać warunki zgodne z cytowanym rozporządzeniem.

Szczegółowe rozwiązania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego (obliczenia zapasu wody i wydajności urządzeń), wymagają opracowania odrębnego projektu wykonawczego.

8.15. Drogi pożarowe

Drogę pożarową stanowić będzie droga wewnętrzna biegnąca wzdłuż dłuższego boku projektowanego budynku, na zasadach ogólnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002 r., poz. 690- z późniejszymi zmianami)

8.16. Inne uwagi

8.16.1. Oznakowanie:

Drogi ewakuacyjne w obiekcie zostaną oznakowane zgodnie z normą.

Miejsca usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego zostaną oznakowane zgodnie z normą.

Wyłączniki przeciwpożarowe prądu zostaną oznakowane zgodnie z normą.

Szczegółowe zasady rozmieszczenia sprzętu, należy określić w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

8.16.2. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego:

Obiekt wymaga opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Zgodnie z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, do opracowania „instrukcji” zobowiązani są właściciele, zarządcy lub użytkownicy obiektów lub ich części.

architekton
biuro projektów

Opracował :

PROJEKTANT
MICHAŁ PIASKOWY
W SPECJALNOŚCI PRACUJĄCY W ZAKRESIE
DO PROJEKTOWANIA I WYKONANIA

STAROSTWO
W A...

OBLICZENIA KONSTRUKCYJNE BUDYNKU

/CZĘŚĆ OPISOWA + CZĘŚĆ GRAFICZNA/



architekton
biuro projektów



architekton
biuro projektów

PROJEKT BUDOWLANY

STANOWISKO
W NINIEJSZYM
ZAKRESIE

nazwa i adres obiektu

wypożyczalnia i magazyn sprzętu wodnego
Czorsztyn, rejon ul. Stylchen,
części dz. ew. nr 11/2, 329, 527/124, 569/5
oraz 12/1, 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn

branża

konstrukcja

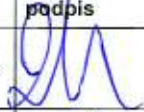

nazwa i adres inwestora

Witold Żytkowicz
ul. Słowacka 67, 33-300 Nowy Sącz

nazwa i adres jednostki projektowania

BIURO PROJEKTÓW
33-300 Nowy Sącz,
tel. 513 064 705

Piotr Żuchowski
ul. Wieniawskiego 24
e-mail: zucho@konto.pl

	zakres	imię i nazwisko	nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
projektował:	konstrukcja	mgr inż. Piotr Żuchowski	MAP/0064/POOK/04	konstrukcyjno-budowlana	
sprawdził:	konstrukcja	mgr inż. Mariusz Salamon	MAP/0371/PWOK/09	konstrukcyjno-budowlana	

egz. nr 3

data

październik 2015 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STANOWISKO
WNIOSU
ZAWIADOMIENIA

- I. opis techniczny
- II. opinia geotechniczna
- III. wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych
- IV. dokumenty
 - a) oświadczenia projektanta i sprawdzającego
 - b) zaświadczenie z właściwej izby
oraz uprawnienia projektanta i sprawdzającego

OPIS TECHNICZNY

STAROSTA
W NOWYM SĄCZU

1. Podstawa opracowania.

- a) projekt architektoniczno – budowlany (branża: architektura) opracowany przez „architekton” biuro projektów, ul. Grunwaldzka 10, 33-300 Nowy Sącz.
- b) Geotechniczne warunki posadowienia obiektu opracowane zostały przez "Pro Geo" Piotr Prokopczuk, ul. Głowackiego 34A, 33-300 Nowy Sącz w 2015 r.
- c) uzgodnienia robocze w zakresie rozwiązań materiałowych,
- d) polskie normy budowlane.

2. Zakres opracowania.

W niniejszym opracowaniu podano rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe w zakresie projektu budowlanego branży **konstrukcyjnej** budynku wypożyczalnia i magazynu sprzętu wodnego zlokalizowanego w Czorsztynie w rejonie ul. Stylchen na działkach nr 11/2, 329, 527/124, 569/5 12/1, 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn.

3. Warunki gruntowo – wodne.

Ze względu na spadek terenu, przyjęto zmienny poziom posadowienia obiektu zachowując jednocześnie minimalną głębokość przemarzania gruntu równą 120cm. Posadowienie obiektu nastąpi w I warstwie geotechnicznej reprezentowanej przez gliny piaszczyste i pylaste w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0.20$, dla których przyjęto $q_{max}=0.20$ MPa.

Charakterystyka I warstwy geotechnicznej:

Do warstwy pierwszej (I) zaliczono twardoplastyczną glinę piaszczystą i pylastą, miejscami z domieszką otoczków o barwie brązowej i brązowo - szarej. Występowanie warstwy I stwierdzono we wszystkich otworach badawczych na różnych głębokościach.

Warstwa ta występuje w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L=0.20$. Kąt tarcia wewnętrznego $\phi_u=14 - 17^\circ$.

Warunki wodne:

Wody powierzchniowe w najbliższym sąsiedztwie działki reprezentowane są przez Jezioro Czorsztyńskie którego brzeg znajduje się w odległości ok. 70 m na południowy –zachód.

W wykonanych otworach badawczych na głębokości 3,6 m ppt stwierdzono występowanie wody gruntowej w postaci sączeń.

Wszystkie wykopy winny być odebrane przez geologa.

Z uwagi na gabaryty projektowanego obiektu oraz występowanie w poziomie posadowienia **prostych warunków gruntowych**, należy zakwalifikować projektowany budynek do **drugiej kategorii geotechnicznej** - zgodnie z Rozp. MTBiGW z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 Nr 0, poz. 463).

4. Elementy konstrukcyjne budynku.

Projektowany budynek to obiekt jednokondygnacyjno częściowo obsypany gruntem, przykryty stropodachem płaskim, wytwarzającym taras użytkowy.

Budynek zaprojektowany został w technologii tradycyjnej jako żelbetowy szkielet ze stropem wylewanym na mokro opartym na żelbetowych ścianach oporowych i belkach wewnętrznych.

4.1 Fundamentowanie.

Przyjęto posadowienie bezpośrednie na ławach i stopach żelbetowych o wymiarach i rozmieszczeniu w/g rysunku konstrukcyjnego w zależności od wielkości obciążenia.

Pod wszystkimi fundamentami wykonać warstwę chudego betonu gr. 10 cm.

Wszystkie fundamenty należy wykonać jako żelbetowe z betonu wodoszczelnego C20/25 W4, zbrojone stalą A-III N- zbrojenie główne i A-0 – zbrojenie pomocnicze.

Z fundamentów wypuścić startery do zbrojenia słupów i ścian żelbetowych.

4.2 Ściany fundamentowe.

Wszystkie ściany zewnętrzne wykonać jako żelbetowe oporowe Poz. Sc-1 gr. 30cm wykonanych z betonu wodoszczelnego C20/25 W4, zbrojone siatką wg opisu konstrukcyjnego.

Zewnętrzne ściany żelbetowe należy zabezpieczyć w całości izolacją przeciwwodną (smarowanie masami dyspersyjnymi), izolację należy sprowadzić do fundamentu. Zewnętrzne ściany żelbetowe ocieplić warstwą płyt z polistyrenu do głębokości co najmniej 100cm po obwodzie budynku pod poziom terenu.

W rejonie osi 2 i 3 od strony stoku należy pod posadzką wykonać żelbetowe ściany usztywniające.

4.3 Słupy, podciągi.

Słupy i podciągi zaprojektowano jako żelbetowe wylewane na mokro, stanowią istotną konstrukcyjnie część budynku i jakość ich wykonania decyduje o stateczności całej budowli. Elementy te należy wykonać z betonu klasy C20/25, zbrojone stalą A-III N- zbrojenie główne i A-0 – zbrojenie pomocnicze.

Zbrojenie słupów dowiązać do zbrojenia starterów wypuszczonych z fundamentów.

4.4 Stropodach.

Nad całym budynkiem wykonany jest żelbetowy stropodach stanowiący podłoże do wykonania systemowego ocieplenia wraz z zielonym dachem. Stropy zaprojektowano jako płyty żelbetowe, jednokierunkowo zbrojone (oznaczenie kierunku pracy płyty a tym samym przebiegu głównego zbrojenia umieszczono na rysunkach i w wynikach statycznych), wylewane na mokro o różnych wysokościach 22 i 20 cm, oparte na belkach żelbetowych lub żelbetowych ścianach zewnętrznych. Wszystkie stropy wykonane są z betonu klasy C20/25 zbrojone stalą A-III N- zbrojenie główne i A-0 – zbrojenie pomocnicze.

4.5 Wieńce.

Na zewnętrznych ścianach w poziomie posadzki parteru i stropodachu należy wykonać żelbetowe wieńce obwodowy szerokości 30cm Poz. W-1.

Powyżej stropodachu w celu przytrzymania warstw tarasowych należy wykonać z trzech stron obwodowy wieńiec Poz. W-2 o wymiarach 15x55cm, pusztywniany dodatkowo trzpieniami Poz. S-4.

W celu połączenia wieńca Poz. W-2 z płytą stropową i wieńcem Poz. W-1 należy ze stropu wypuścić startery #12 co 25cm na całej długości wieńca.

Zbrojone wieńców wykonać wg opisu konstrukcyjnego, prętami łączonymi na zakład, strzemiona ϕ 6 co 30 cm. Beton C20/25, stal A-III N- zbrojenie główne, A-O – zbrojenie pomocnicze.

5. Materiały.

- beton C8/10 - chudy beton
- beton C20/25 W4 – fundamenty i ściany fundamentowe
- beton C20/25 - słupy, belki, wieńce, stropy
- stal A – III N - zbrojenie fundamentów, słupów, belek, stropów i schodów
- stal A – 0 - zbrojenie pomocnicze (pręty rozdzielcze, strzemiona)

6. Obciążenia.

PN - EN – 1991-1-3 obciążenie śniegiem - 5 strefa

PN - B - 02011 obciążenie wiatrem - 3 strefa

PN - 82/B - 02001 obciążenie stałe

PN - 82/B - 02003 obciążenia technologiczne:

Obciążenie użytkowe stropodachu – 5 kN/m²

7. Uwagi.

- Wszystkie wykopy powinny być odebrane przez geologa.
- Użyte materiały powinny mieć świadectwo dopuszczalności materiałów.
- Wszelkie zmiany w rozwiązaniu konstrukcyjno - materiałowym wymagają pisemnej akceptacji projektanta.

opracował:


mgr inż. Piotr Żuchowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: MAP/0064/POOK/04

STAROSTA
W. A. ...
CZORSZTYN

OPINIA GEOTECHNICZNA

WYPOŻYCZALNIA I MAGAZYN SPRZĘTU WODNEGO

Czorsztyn, rejon ul. Stylchen,

części dz. ew. nr 11/2, 329, 527/124, 569/5 oraz 12/1, 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn

Geotechniczne warunki posadowienia obiektu opracowane zostały przez "Pro Geo" Piotr Prokopczuk, ul. Głowackiego 34A, 33-300 Nowy Sącz w 2015r.

Założono odpór gruntu $q_{max} = 0,20$ MPa

Ze względu na spadek terenu, przyjęto zmienny poziom posadowienia obiektu zachowując jednocześnie minimalną głębokość przemarzania gruntu równą 120cm. Posadowienie obiektu nastąpi w I warstwie geotechnicznej reprezentowanej przez gliny piaszczyste i pylaste w stanie twardoplastycznym o stopniu plastyczności $I_L = 0,20$, dla których $q_{max} = 0,20$ MPa.

Przyjęte warunki projektowe geolog powinien potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.

Ustalenie kategorii geotechnicznej obiektu

Analiza konstrukcji obiektu, miejsca posadowienia oraz występowanie w poziomie posadowienia prostych warunków gruntowych, pozwala na zakwalifikowanie projektowanego budynku do **drugiej kategorii geotechnicznej** - zgodnie z Rozp. MTBIGW z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 Nr 0, poz. 463).

opracował:
mgr inż Piotr Żuchowski

mgr inż. Piotr Żuchowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. i MAP/0064/POOK/04

Wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych

WYPOŻYCZALNIA I MAGAZYN SPRZETU WODNEGO

Czorsztyn, rejon ul. Styliczen,

części dz. ew. nr 11/2, 329, 527/124, 569/5 oraz 12/1, 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn

Założenia materiałowe:

Założono odpór gruntu $q_{max} =$ **0,20 MPa**

Materiały konstrukcyjne:

BETON C20/25 (B25) W6 - elementy żelbetowe: **fundamenty i ściany fundamentowe**
BETON C20/25 (B25) - elementy żelbetowe: **stupy, belki, stropy, wieńce i nadproża**
STAL RB 500W, BSt 500S - zbrojenie główne: #12, #16, #20
STAL A 0 (St0S b) - zbrojenie pomocnicze: \varnothing 6, \varnothing 10

1.0 Obciążenie działające na połac dachową.

1.1 Obciążenie stałe

0 ° - kąt pochylenia połaci dachowej [stopnie]

1.2 Obciążenie zmienne połaci dachowej

1.2.1 Obciążenie śniegiem - przyjęto STREFE 5

2,7 kN/m^2 - obciążenie charakterystyczne śniegiem

0,80 - współczynnik kształtu dachu

1,5 - współczynnik μ_s

3,24 kN/m^2 - **obciążenie na m2 rzutu połaci dachowej**

1.2.2 Obciążenie wiatrem - STREFA 3 - teren A

0,12 kN/m^2 - obciążenie obliczeniowe na m2 połaci dachowej - parcie

-1,11 kN/m^2 - obciążenie obliczeniowe na m2 połaci dachowej - ssanie

0,86 kN/m^2 - strona nawietrzna parcie na ścianę

-0,49 kN/m^2 - strona zawietrzna ssanie na ścianie

1.2.3 Obciążenie zmienne równomiernie rozłożone.

5,00 kN/m^2 - obciążenie charakterystyczne dachy płaskie z dostępem obciążone tłumem ludzi

1,2 - współczynnik ψ_s

6,00 kN/m^2 - **obciążenie obliczeniowe na m2**

WYMIAROWANIE ELEMENTÓW WYLEWANYCH

3. PŁYTY:

3,01 Poz. P-1 gr. 22cm - Płyta ciągła jednokierunkowo zbrojona przeszło skrajne.

22 cm **grubość** **550 -rozpiętość [cm]**

24,68 kN/m^2 obciążenie obliczeniowe płyty

podpora	prześło	
93,33 kNm	52,50 kNm	momenty podporowy i przęsłowy
13,87 cm^2	7,43 cm^2	wymagana powierzchnia zbrojenia As1

Zastosowano zbrojenie przeszłowe:

#12co10cm - przyjęto zbrojenie przeszłowe w kierunku krutszego boku w drugim kierunku zbrojenie rozdzielcze #12co20cm.

Zastosowano zbrojenie podporowe:

#12co10cm - nad podporami środkowymi - co drugi pręt odgiąć z przęsła #12co20cm + wkładki proste #12co20cm o długości $l=300cm$.

#12co20cm - nad podporami skrajnymi - co drugi pręt odgiąć z przęsła.

#12co20cm - nad podporami skrajnymi w drugim kierunku o długości 150cm.

Zbrojenie rozdzielcze : 6co25cm

3,02 Poz. P-2 gr. 20cm - Płyta ciągła jednokierunkowo zbrojona pręślo środkowe.
20 cm **grubość** **550 -rozpiętość [cm]**
24,13 kN/m² obciążenie obliczeniowe płyty

pręślo	
30,42 kNm	momenty podporowy i pręślowy
4,71 cm ²	wymagana powierzchnia zbrojenia As1

Zastosowano zbrojenie pręślowe:

#12co10cm - przyjęto zbrojenie pręślowe w kierunku krótszego boku w drugim kierunku zbrojenie rozdzielcze #12co20cm.

Zastosowano zbrojenie podporowe:

#12co10cm - nad podporami środkowymi - co drugi pręt odgiąć z pręśla #12co20cm + wkładki proste #12co20cm o długości l=300cm.

#12co20cm - nad podporami skrajnymi w drugim kierunku o długości 150cm.

Zbrojenie rozdzielcze : 6co25cm.

4. BELKI:

4,01 Poz. B-1 35x55cm belka ciągła - pręślo skrajne.
560 -rozpiętość

129,21 kN/m obciążenie całkowite stałe i zmienne
 289,44 kNm moment zginający pręślowy
 16,89 cm² wymagana powierzchnia zbrojenia As1w pręśle
 506,52 kNm moment zginający podporowy
 28,94 cm² wymagana powierzchnia zbrojenia As1 nad podporą
 452,25 kN siła poprzeczna
 110,62 kN V_{Rd1}- Nośność min przekroju betonowego (krzyżulec rozciągany)
 485,65 kN V_{Rd2} - Nośność max przekroju betonowego (krzyżulec ściskany)

Zastosowano zbrojenie główne:

ilość	pręt [mm]	A _{s1} [cm ²]	
6	# 20	18,85	zbrojenie dolne w pręśle od podpory do podpory
10	# 20	31,42	zbrojenie górne nad podporami

Zbrojenie konstrukcyjne belki **4#20** przez całą długość belki.

Zastosowano zbrojenie poprzeczne:

Zastosowano strzemiona czterocięte fi 10co10cm na odcinku 90cm od podpór, fi 10co15cm na odcinku od 90 do 165cm od podpór, na pozostałej części belki strzemiona czterocięte fi 10co20cm.

4,02 Poz. B-2 35x55cm belka ciągła - pręślo środkowe.
560 -rozpiętość

141,56 kN/m obciążenie całkowite stałe i zmienne
 184,97 kNm moment zginający pręślowy
 10,19 cm² wymagana powierzchnia zbrojenia As1w pręśle
 369,93 kNm moment zginający podporowy
 19,55 cm² wymagana powierzchnia zbrojenia As1 nad podporą
 396,36 kN siła poprzeczna
 106,60 kN V_{Rd1}- Nośność min przekroju betonowego (krzyżulec rozciągany)
 485,65 kN V_{Rd2} - Nośność max przekroju betonowego (krzyżulec ściskany)

Zastosowano zbrojenie główne:

ilość	pręt [mm]	A _{s1} [cm ²]	
5	# 20	15,71	zbrojenie dolne w pręśle od podpory do podpory
10	# 20	31,42	zbrojenie górne nad podporami

Zbrojenie konstrukcyjne belki **4#20** przez całą długość wspornika.

Zastosowano zbrojenie poprzeczne:

Zastosowano strzemiona czterocięte fi 10co10cm na odcinku 90cm od podpór, fi 10co15cm na odcinku od 90 do 165cm od podpór, na pozostałej części belki strzemiona czterocięte fi 10co20cm.

4,03 Poz. B-3 30x50cm nadprożę nad bramami garażowymi skrajnymi.
530 -rozpiętość

56,41 kN/m obciążenie całkowite stałe i zmienne
 113,18 kNm moment zginający pręślowy
 6,81 cm² wymagana powierzchnia zbrojenia As1w pręśle
 198,07 kNm moment zginający podporowy
 11,18 cm² wymagana powierzchnia zbrojenia As1 nad podporą
 186,86 kN siła poprzeczna
 87,12 kN V_{Rd1}- Nośność min przekroju betonowego (krzyżulec rozciągany)

376,62 kN

 V_{Rd2} - Nośność max przekroju betonowego (krzyżulec ściskany)

Zastosowano zbrojenie główne:

ilość	pręt [mm]	A_{s1} [cm ²]	
4	# 20	12,57	zbrojenie dolne w przęśle od podpory do podpory
4	# 20	12,57	zbrojenie górne nad podporami

Zbrojenie konstrukcyjne belki 4#20 przez całą długość belki.

Zastosowano zbrojenie poprzeczne:

Zastosowano strzemiona dwucięte fi 10co10cm na odcinku 70cm od podpór, fi 10co15cm na odcinku od 70 do 130cm od podpór, na pozostałej części belki strzemiona dwucięte fi 10co25cm.

4,04 Poz. B-4 30x50cm nadproże nad bramą garażową środkową. 530 -rozpiętość

56,41 kN/m	obciążenie całkowite stałe i zmienne
66,02 kNm	moment zginający przęsłowy
3,85 cm ²	wymagana powierzchnia zbrojenia A_{s1} w przęśle
132,05 kNm	moment zginający podporowy
7,17 cm ²	wymagana powierzchnia zbrojenia A_{s1} nad podporą
149,49 kN	siła poprzeczna
87,12 kN	V_{Rd1} - Nośność min przekroju betonowego (krzyżulec rozciągany)
376,62 kN	V_{Rd2} - Nośność max przekroju betonowego (krzyżulec ściskany)

Zastosowano zbrojenie główne:

ilość	pręt [mm]	A_{s1} [cm ²]	
4	# 20	12,57	zbrojenie dolne w przęśle od podpory do podpory
4	# 20	12,57	zbrojenie górne nad podporami

Zbrojenie konstrukcyjne belki 4#20 przez całą długość belki.

Zastosowano zbrojenie poprzeczne:

Zastosowano strzemiona dwucięte fi 10co10cm na odcinku 70cm od podpór, fi 10co15cm na odcinku od 70 do 130cm od podpór, na pozostałej części belki strzemiona dwucięte fi 10co25cm.

5. WIENICE:

5,1 Poz. W-1 Wieniec 30x30cm na ścianach fundamentowych i żelbetowych.

Zastosowano zbrojenie 2#12 dołem i 2#12 góra, strzemiona $\Phi 6$ co 30cm na całej długości elementu.

Uwaga! Z wieńca w miejscu wylewania trzpieni żelbetowych wypuścić startery.

5,2 Poz. W-2 Wieniec 15x55cm zamykający ściankę attyki.

Zastosowano zbrojenie po 3#12 na płaszczyznach pionowych wieńca (razem 6#12), strzemiona $\Phi 6$ co 30cm na całej długości elementu.

Uwaga! Z wieńca w poziomie stropu w osi 1 i 4 oraz z belek nadprożowych Poz. B-3 i B-4 wypuścić startery do połączenia wieńca attykowego #12 co 25cm o długości 50cm na całej długości wieńca.

6. SŁUPY:

6,1 Poz. S-1 35x35cm słupy główne środkowe.

773,4 kN	siła ściskająca
46,4 kN*m	moment zginający

Zastosowano zbrojenie 8#16 rozłożonych po obwodzie słupa, strzemiona $\Phi 6$ co 20cm w miejscu łączenia prętów strzemiona zagęścić $\Phi 6$ co 10cm.

6,2 Poz. S-2 35x30cm słupy skrajne.

418,7 kN	siła ściskająca
46,1 kN*m	moment zginający

Zastosowano zbrojenie 8#16 rozłożonych po obwodzie słupa, strzemiona $\Phi 6$ co 20cm w miejscu łączenia prętów strzemiona zagęścić $\Phi 6$ co 10cm.

6,3 Poz. S-3 30x30cm trzpienie żelbetowe.

Zastosowano zbrojenie 4#16 rozłożonych w narożach słupa, strzemiona $\Phi 6$ co 20cm w miejscu łączenia prętów strzemiona zagęścić $\Phi 6$ co 10cm.

6,4 Poz. S-4 30x15cm trzpienie żelbetowe atyki.

Zastosowano zbrojenie **4#16** rozłożonych w narożach słupa, strzemiona $\Phi 6$ co **20cm** w miejscu łączenia prętów strzemiona zagęścić $\Phi 6$ co **10cm**.

STAROSTA W NIECZAJANOWIE
 W NIECZAJANOWIE

7. ŚCIANY FUNDAMENTOWE:

7,1 Poz. Sc-1 ściana żelbetowa grubości 30cm.

117,4 kN/m	obciążenie całkowite ściany
52,2 kNm	moment zginający działający na ścianę My

Przyjęto zbrojenie pionowe **#12 co 20cm** od strony zewnętrznej ściany, od strony wewnętrznej ściany **#12 co 15cm**, **#12 co 20cm** zbrojenie poziome po obu stronach ściany, dodatkowo zbrojenie do połączenia siatek zastosować pręty w kształcie litery S $\cdot 6$ w liczbie 4 sztuki na jeden metr kwadratowy ściany. W narożach zastosować pręty w kształcie litery U **#12 co 20cm** biegnące w obu kierunkach. Zbrojenia pionowe zakotwić w fundamencie i wieńcu, zbrojenie poziome poprowadzić po wewnętrznej stronie zbrojenia słupów.

8. FUNDAMENTY:

8,1 Poz. Ł-1 ławy fundamentowe zewnętrzne.

	120 -szerokość	40 -wysokość [cm]
177,38 kN/m	obciążenie całkowite fundamentu	
0,15 MPa	naprężenia pod ławą	

Zastosowano zbrojenie **2#12** dołem i **2#12** górą, strzemiona $\cdot 6$ co **25cm** na całej długości elementu. Dodatkowo zbrojenie poprzeczne fundamentu wykonać **#12 co 25cm**, zbrojenie podłużne rozdzielcze **F6 co 25cm**.
Z ławy wypuścić startery do zbrojenia ściany.

8,2 Poz. Ł-2 ławy fundamentowa od strony stoku obciążona momentem zginającym.

	180 -szerokość	40 -wysokość [cm]
117,40 kN/m	obciążenie całkowite fundamentu -bez ławy i gruntu	
52,20 kNm	moment zginający działający na fundament	
0,16 MPa	naprężenia pod ławą	

Zastosowano zbrojenie ławy w formie siatek dolnej i górnej.
Zbrojenie dolne poprzeczne **#12 co 20cm**, zbrojenie podłużne rozdzielcze **#12 co 25cm**.
Zbrojenie górne poprzeczne **#12 co 20cm**, zbrojenie podłużne rozdzielcze **#12 co 25cm**.
Z ławy wypuścić startery do zbrojenia ściany.

8,3 Poz. St-1 - stopa fundamentowa pod słupy Poz. S-1.

	220 x 220	40 - wymiary: długość x szerokość x wysokość [cm]
935,3 kN	obciążenie całkowite fundamentu	
46,4 kNm	moment zginający działający na fundament	
0,05 m	mimosród obliczeniowy	
0,19 MPa	średnie naprężenia pod stopą	
0,22 MPa	maksymalne naprężenia krawędziowe pod stopą	

Zastosowanie zbrojenie w formie siatki **#16 co 15cm** w obu kierunkach.
Ze stopy należy wypuścić startery do zbrojenia słupów.

8,4 Poz. St-2 - stopa fundamentowa pod słupy Poz. S-2.

	180 x 160	40 - wymiary: długość x szerokość x wysokość [cm]
544,3 kN	obciążenie całkowite fundamentu	
46,1 kNm	moment zginający działający na fundament	
0,08 m	mimosród obliczeniowy	
0,19 MPa	średnie naprężenia pod stopą	
0,24 MPa	maksymalne naprężenia krawędziowe pod stopą	

Zastosowanie zbrojenie w formie siatki **#16 co 15cm** w obu kierunkach.
Ze stopy należy wypuścić startery do zbrojenia słupów.

Uwagi ogólne odnośnie wykonania wieńców obwodowych

Wieńce obwodowe i ścienne wykonać w formie belki. Zbrojenie w/g opisu.

W przypadku wykonania nadproży należy zwiększyć przekrój wieńca i ilość zbrojenia (zgodnie z opisem).

Uwagi ogólne odnośnie wykonania łąw i ścian fundamentowych

Ławy fundamentowe wykonać z zachowaniem odpowiedniej głębokości posadowienia (poniżej głębokości przemarzania gruntu).

Zbrojenie łączyć na zakład min 50cm. Izolacja pionowa ścian wykonać poprzez smarowanie masy dyspersyjnej. Ocieplenie ścian fundamentowych wykonać z płyt z polistyrenu gr. 10cm od strony zewnętrznej ściany w miejscach zetknięcia się ścian z gruntem.

Uwagi ogólne odnośnie zbrojenia płyt

W odległości 1/5 od podpory, 50% zbrojenia odgiąć i doprowadzić do podpory górą. Zbrojenie dolne prostopadle w tej strefie można zmniejszyć o 50%. W narożach wolnopodpartych należy zastosować zbrojenie górne równoległe do krawędzi, na szerokości równej 1/5 większej rozpiętości w ilości #12 co 15 (siatka górą i dołem), ewentualnie dolożyć prętów do istniejącego zbrojenia).

Zbrojenie ułożyć zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

UWAGI OGÓLNE

1. W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na warstwę gruntu słabonośnego lub nasypowego należy ją wybrać do poziomu gruntu rodzimego i wypełnić chudym betonem
2. Ostatnią warstwę gruntu pod fundamentey usunąć ręcznie (unikając przekopu) i po odbiorze wykopu przez geologa niezwłocznie wykonać podkład z chudego betonu gr. min 10cm.
3. Roboty ziemne wykonać w okresie suchym, chroniąc wykopy przed zalaniem wodami opadowymi,
4. Wszystkie zastosowane materiały winny posiadać odpowiednia atesty.
5. Roboty należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy, według sztuki budowlanej i przepisów BHP.
6. Wszelkie zmiany w rozwiązaniu konstrukcyjno- materiałowym wymagają pisemnej akceptacji projektanta.

projektował:
mgr inż. Piotr Żuchowski

Piotr Żuchowski
mgr inż. Piotr Żuchowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: MAP/0064/POOK/04

sprawdził:
mgr inż. Mariusz Salamon

Mariusz Salamon
mgr inż. Mariusz Salamon
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: MAP/0371/PWOK/09

Oświadczenie

STARSZYSTWA
W NIEKORCZYNIE
13-110-12-2

Oświadczamy, że **projekt budowlany (branża: konstrukcja)** budynku wypożyczalni i magazynu sprzętu wodnego zlokalizowanego w Czorsztynie w rejonie ul. Stylchen na działkach nr 11/2, 329, 527/124, 569/5 12/1, 527/122, 10/3 obręb Czorsztyn, **sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej** w Biurze Projektów Piotr Żuchowski.

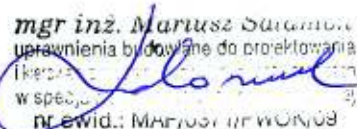
projektant:

sprawdzający:

mgr inż. Piotr Żuchowski

mgr inż. Mariusz Salamon


mgr inż. *Piotr Żuchowski*
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: MAP/0064/POOK/04


mgr inż. *Mariusz Salamon*
uprawnienia budowlane do projektowania
I kategorii w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: MAP/0031/UPWOK/08

Nowy Sącz, październik 2015

